



REPUBLIKA HRVATSKA

JAVNI BILJEŽNIK

Dragica Dumančić

Osijek, Vrt Jagode Truhelke 3

Osijek, 12. (dvanaestog) prosinca 2019.g. (dvijetisućedevetnaeste) godine-----

PRIJEPIS

OU – 353/19

-----Ja, Marijan Dumančić, prisjednik u javnobilježničkom uredu Dragice Dumančić,-----  
-----temeljem članka 90. Zakona o javnom bilježništvu, sačinio sam slijedeći-----

-----Z A P I S N I K-----

----- O JAVNOJ DRAŽBI RADI PRODAJE NEKRETNINA -----

koja je održana 12. (dvanaestog) prosinca 2019.g. (dvijetisućedevetnaeste) godine u 12,00 (dvanaest sati) u uredu Javnog bilježnika Dragice Dumančić iz Osijeka, Vrt Jagode Truhelke 3. -----

Ovo ročište za javnu dražbu održava se prema Zaključku Trgovačkog suda u Splitu br. 7.St-484/2013-347, a radi namirenja vjerovnika u stečajnom postupku br St-484/2013 trgovačkog društva LEUTAR društvo s ograničenom odgovornošću za graditeljstvo i trgovinu u stečaju, OIB 47805232684, iz Splita, Doverska 15, a koje je upisano u Registru Trgovačkog suda u Splitu pod MBS 060106620.-----

Oglas radi prodaje nekretnina objavljen je na e-oglasnoj ploči Trgovačkog suda u Splitu, na stranicama HGK u Očevidniku nekretnina koje se prodaju u stečajnom postupku, te u dnevnom tisku - -----

Predmet prodaje su nekretnine u vlasništvu **LEUTAR društvo s ograničenom odgovornošću za graditeljstvo i trgovinu u stečaju, OIB 47805232684, iz Splita, Doverska 15** i to:-----

I. **deveta prodaja** nekretnina upisanih u zk.ul. 20201, na kč.br. 6959, stambena zgrada i dvorište Martina Divalta 111: -----

a) 11. ETAŽA, 475/10000, poduložak 11, STAN 11/1 na I. katu koji se sastoji od: hodnika, kupaonice, kuhinje, ostave, dnevnog boravka, hodnika 2, sobe 1, sobe 2 i lođe ukupne korisne površine 90,64 m<sup>2</sup>, te sporednog dijela koji se sastoji od: parkinga P17 površine 11,50 m<sup>2</sup> i balkona površine 5,56 m<sup>2</sup>, **po početnoj cijeni u iznosu od 412.969,00 kn**, -----

b) 12. ETAŽA, 303/10000, poduložak 12, STAN 12/11 na II. katu koji se sastoji od: hodnika, kupaonice, kuhinje, ostave, dnevnog boravka, sobe 1 i lođe ukupne korisne površine 57,41 m<sup>2</sup>, te sporednog dijela koji se sastoji od: parkinga P18 površine 12,00 m<sup>2</sup>, **po početnoj cijeni u iznosu od 258.792,00 kuna**; -----

c) 14. ETAŽA, 201/1000, dijela stambene zgrade i dvorišta Martina Divalta 111, unačene kao k.č.br. 6959, upisane u z.k.ul. broj 20201, k.o. Osijek, Poduložak 14, stan 14/II na II. katu koji se sastoji od: hodnika, kupaonice, kuhinje, ostave i dnevnog boravka ukupne korisne površine 38,06m<sup>2</sup>, te sporednog dijela koji se sastoji od: balkona površine 4,43m<sup>2</sup>, **po početnoj cijeni od 181.652,00 kuna**;-----

- d) 27. ETAŽA, 460/10000, poduložak 27, STAN 27/V na V. katu koji se sastoji od: hodnika, kupaoalice, kuhinje, ostave, dnevnog boravka, stubišta, lođe i galerije ukupne korisne površine 86,51 m<sup>2</sup>, te sporednog dijela koji se sastoji od: parkinga P2 površine 11,50 m<sup>2</sup>, **po početnoj cijeni u iznosu od 357.476,00 kuna;** -----
- e) 28. ETAŽA, 594/10000, poduložak 28, STAN 28/V na V. katu koji se sastoji od: hodnika, WC-a, kupaoalice, kuhinje, ostave, dnevnog boravka, stubišta, lođe i galerije ukupne korisne površine 112,52 m<sup>2</sup>, te sporednog dijela koji se sastoji od: parkinga P1 površine 12,25 m<sup>2</sup>, **po početnoj cijeni u iznosu od 454.690,00 kuna;** -----
- f) 33. ETAŽA, 83/10000, poduložak 33, PARKING NP1 prizemlje ukupne korisne površine 15,72 m<sup>2</sup>, **po početnoj cijeni u iznosu od 20.162,00 kuna,** -----
- g) 34. ETAŽA, 79/10000, poduložak 34, PARKING NP2 prizemlje ukupne korisne površine 15,01 m<sup>2</sup>, **po početnoj cijeni u iznosu od 19.238,00 kuna,** -----
- h) 35. ETAŽA, 107/10000, poduložak 35, PARKING NP3 prizemlje ukupne korisne površine 20,34 m<sup>2</sup>, **po početnoj cijeni u iznosu od 20.067,00 kuna,** -----
- i) 36. ETAŽA, 107/10000, poduložak 36, PARKING NP4 prizemlje ukupne korisne površine 20,34 m<sup>2</sup>, **po početnoj cijeni u iznosu od 20.067,00 kuna,** -----
- j) 37. ETAŽA, 88/10000, poduložak 37, PARKING NP5 prizemlje ukupne korisne površine 16,66 m<sup>2</sup>, **po početnoj cijeni u iznosu od 21.370,00 kuna,** -----
- k) 43. ETAŽA, 87/10000, poduložak 43, PARKING NP11 prizemlje ukupne korisne površine 16,49 m<sup>2</sup>, **po početnoj cijeni u iznosu od 21.460,00 kuna,** -----
- l) 44. ETAŽA, 87/10000, poduložak 44, PARKING NP12 prizemlje ukupne korisne površine 16,59 m<sup>2</sup>, **po početnoj cijeni u iznosu od 21.246,00 kuna,** -----
- Isporuka nekretnina opisanih od a) do l) zbog korištenja je oslobođena plaćanja PDV-a.-----
- m) 30. ETAŽA, 300/10000, poduložak 30, STAN 30/V na V. katu koji se sastoji od: hodnika, kupaoalice, kuhinje, ostave, dnevnog boravka, stubišta i galerije ukupne korisne površine 56,76 m<sup>2</sup>, te sporednog dijela koji se sastoji od: balkona površine 5,45 m<sup>2</sup>, **po početnoj cijeni u iznosu od 234.213,00 kuna.** -----
- Isporuka nekretnine opisane pod m) nije oslobođena plaćanja PDV-a. Oporezivanje nekretnina se izvršava sukladno statusu kupca, ovisno o tome je li kupac upisan u registar obveznika PDV-a. Na svim gore navedenim nekretninama (toč. I od a) do m) je upisano razlučno pravo u korist APS Delta S.A. 1 rue Jean Piret, L-2350-Luxemburg.-----
- II. treća prodaja u stečajnom postupku slijedećih nekretnina i to:**-----
- Nekretnina upisanih u z.k.ul. 20201, k.o. Osijek, na k.č.br. 6959, stambena zgrada i dvorište Martina Divalta 111: -----
- a) 5. ETAŽA, stan 5/I od 65.06 m<sup>2</sup> i parkinga P12 od 11.50 m<sup>2</sup>, **po početnoj cijeni u iznosu od 338.230,00 kuna** -----
- b) 8. ETAŽA, stan 8/I od 28.91 m<sup>2</sup> i balkona od 4.43 m<sup>2</sup>, **po početnoj cijeni u iznosu od 153.381,00 kuna** -----
- c) 10. ETAŽA, stan 10/I od 62.19 m<sup>2</sup> i parkinga NP6 od 11.50 m<sup>2</sup>, **po početnoj cijeni u iznosu od 327.275,00 kuna** -----
- d) 29. ETAŽA, stan 29/V od 59.61 m<sup>2</sup> i balkona od 4.43 m<sup>2</sup>, **po početnoj cijeni u iznosu od 284.026,00 kuna** -----

Nazočni na javnoj dražbi su:-----

Odvjetnik Dražen Pandurević, punomoćnik stečajnog upravitelja društva LEUTAR d.o.o. u stečaju, gosp. Ivana Sunare, OIB: 17000771045, Split, A. B. Šimića 20, te ponuditelji kako slijedi:-----

1. DALIBOR PLEŠA, OIB 88031503142,-----

2. DRAŽEN FUSIĆ, OIB 02610309230-----
3. KSENIJA BRSTILO, OIB 65542995668-----
4. IVAN BARIĆ, OIB 54945854187-----
5. IGOR ŽEGARAC, OIB 39267935290-----
6. JELICA BEŠENSKI, OIB 45903775330-----
7. GORAN POPOVIĆ, OIB 66533296491-----
8. HRVOJE ALAGIĆ, OIB 91310118255, kao punomoćnik JELE ALAGIĆ, OIB 70434082577-----
9. IVAN KRAJNOVIĆ, OIB 42966921081-----
10. MARIO JOZANOVIĆ, OIB 47455871900-----
11. SLAVKO NEDIĆ, OIB 81032229924-----
12. OZREN VIDA KOVIĆ, OIB 22737917717-----
13. ŽELJKO ŽERAVICA, OIB 60488131079-----
14. MIA BIBEROVIĆ, OIB 35510250748-----
15. MATE ŠKARO, OIB 05251905911-----
16. ZDENKO KUKUČKA, OIB 38198465627-----
17. SANJA ROMIĆ, OIB 57552449353-----
18. JASMINA RUKAVINA, OIB 50514453001-----
19. MIRJANA ŽIVKOVIĆ, OIB 79938549761, direktor društva AURORA d.o.o.-----
20. SAŠA ILIĆ, OIB 10562168378-----
21. DARIO JAKOBOVIĆ, OIB 36054784837-----
22. IVAN PEKO, OIB 98235635166-----

Na početku javne dražbe Mate Škaro izjavljuje da nije podnio pisanu ponudu i to iz razloga jer odustaje od kupnje nekretnina.-----

Sanja Romić je napomenula da je podnijela ponudu i uplatila jamčevinu za jedan stan i parkirališno mjesto, te ukoliko ne bude uspjela na javnoj dražbi za stan etaža E-14, da odustaje od ponude koja je dana za parkirališno mjesto evidentirano pod E-37.-----

Javni bilježnik obavještava sve prisutne ponuditelje da će se, po uputi stečajnog suca Trgovačkog suda u Splitu, održati usmena javna dražba za sve jedinice. Obzirom da je za stambene jedinice etaža br. 12 i 14 pristiglo više ponuda, s ponuđačima je dogovoreno da će se usmena javna dražba održati u ponedjeljak, 16. (šesnaestog) prosinca 2019. (dvijetisućedevednaeste) godine u 14,00 (četnaest) sati, što prisutni ponuditelji primaju na znanje, te su upozoreni da ukoliko ne pristupe na zakazano ročište, smatrat će se da su odustali od javne dražbe.-----

**Nastavlja se usmena javna dražba kako slijedi:-----**

Za nekretninu pod I.a) 11. ETAŽA, 475/10000, poduložak 11, STAN 11/1 na I. katu koji se sastoji od: hodnika, kupaoalice, kuhinje, ostave, dnevnog boravka, hodnika 2, sobe 1, sobe 2 i lođe ukupne korisne površine 90,64 m<sup>2</sup>, te sporednog dijela koji se sastoji od: parkinga P17 površine 11,5 0m<sup>2</sup> i balkona površine 5,56 m<sup>2</sup>, **po početnoj cijeni u iznosu od 412.969,00 kn**, pristiglo je 4 ponude i to:-----

1. Društva AURORA d.o.o. zastupano po MIRJANA ŽIVKOVIĆ, OIB 79938549761  
direktoru, -----
2. IVAN PEKO, OIB 98235635166, -----
3. OZREN VIDA KOVIĆ, OIB 22737917717, -----
4. IVAN KRAJNOVIĆ, OIB 42966921081, -----

Ponuditelji 2., 3., i 4. izjavljuju da odustaju od usmene javne dražbe.-----  
Ponuditelj 1. AURORA d.o.o. zastupano po MIRJANA ŽIVKOVIĆ, OIB 79938549761  
direktoru, izjavljuje da ostaje kod pisane ponude, a za opisanu nekretninu nudi 425.000,00 kn  
(slovima: četrstodvadesetpet tisuća kuna)-----

Kako drugih ponuda nije bilo zaključuje se usmena javna dražba za nekretninu pod I.a).-----

**Nastavlja se usmena javna dražba kako slijedi:**-----

Za nekretninu pod I.d) 27. ETAŽA, 460/10000, poduložak 27, STAN 27/V na V. katu koji se  
sastoji od: hodnika, kupaonice, kuhinje, ostave, dnevnog boravka, stubišta, lođe i galerije  
ukupne korisne površine 86,51 m2, te sporednog dijela koji se sastoji od: parkinga P2 površine  
11,50 m2, **po početnoj cijeni u iznosu od 357.476,00 kuna, pristiglo je 2 ponude i to ponude:--**

1. IVAN PEKO, OIB 98235635166-----
2. OZREN VIDA KOVIĆ, OIB 22737917717-----

Ponuditelj 1. izjavljuje da odustaje od usmene javne dražbe.-----  
Ponuditelj 2. OZREN VIDA KOVIĆ, OIB 22737917717 za opisanu nekretninu nudi  
358.000,00 kn ( slovima: tristopedesetiosam tisuća kuna)-----

Kako drugih ponuda nije bilo zaključuje se usmena javna dražba za nekretninu pod I.d).-----

**Nastavlja se usmena javna dražba kako slijedi:**-----

Za nekretninu pod I. e) 28. ETAŽA, 594/10000, poduložak 28, STAN 28/V na V. katu koji se  
sastoji od: hodnika, WC-a, kupaonice, kuhinje, ostave, dnevnog boravka, stubišta, lođe i  
galerije ukupne korisne površine 112,52 m2, te sporednog dijela koji se sastoji od: parkinga P1  
površine 12,25 m2, **po početnoj cijeni u iznosu od 454.690,00 kuna, pristiglo je 2 ponude i to  
ponude:-----**

1. IVAN PEKO, OIB 98235635166-----
2. OZREN VIDA KOVIĆ, OIB 22737917717-----

Ponuditelj 2. izjavljuju da odustaje od usmene javne dražbe.-----  
Ponuditelj 1. IVAN PEKO, OIB 98235635166 za opisanu nekretninu nudi 455.000,00 kn  
(slovima: četrstopedesetpet tisuća kuna)-----

Kako drugih ponuda nije bilo zaključuje se usmena javna dražba za nekretninu pod I.e).-----

**Nastavlja se usmena javna dražba kako slijedi:**-----

Za nekretninu pod I. m) 30. ETAŽA, 300/10000, poduložak 30, STAN 30/V na V. katu koji se  
sastoji od: hodnika, kupaonice, kuhinje, ostave, dnevnog boravka, stubišta i galerije ukupne  
korisne površine 56,76 m2, te sporednog dijela koji se sastoji od: balkona površine 5,45 m2, **po  
početnoj cijeni u iznosu od 234.213,00 kuna, pristiglo je 5 ponuda i to ponude:-----**

1. IVAN PEKO, OIB 98235635166-----
2. OZREN VIDA KOVIĆ, OIB 22737917717-----
3. JASMINA RUKAVINA, OIB 50514453001-----
4. SAŠA ILIĆ, OIB 10562168378-----
5. DALIBOR PLEŠA, OIB 88031503142-----

Ponuditelji 1. i 2. izjavljuju da odustaju od usmene javne dražbe.-----

Ponuditelji 3., 4. i 5. nastavljaju sa dražbovanjem.-----

Ponuditelji 3., 4. i 5., izjavljuju da, budući će se dražbovati usmeno, povlače svoju pisanu ponudu i sporazumno utvrđuju da je početna cijena 235.000,00 kn ( slovima: dvjestotrideset i pet tisuća kuna).-----

Javni bilježnik upozorava nazočne da je sukladno Izmjjenjenom i dopunjenom Pravilniku o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina u ovršnom postupku, dražbeni korak utvrđen u iznosu od minimalno 2.000,00 kuna, a ponuditelji su se suglasili da to bude 5.000,00 kuna.----

Ponuditelj 5. DALIBOR PLEŠA ističe svoju najvišu ponudu u iznosu od 275.000,00 kuna, i odustaje od daljnjeg dražbovanja. -----

Ponuditelj 4. SAŠA ILIĆ ističe svoju najvišu ponudu u iznosu od 295.000,00 kuna i odustaje od daljnjeg dražbovanja.-----

Nakon provedene usmene javne dražbe ponuditelj 3., JASMINA RUKAVINA, OIB 50514453001 je za opisanu nekretninu ponudila 300.000,00 kn (slovima: tristo tisuća kuna), što predstavlja najveći ponuđeni iznos.-----

Kako drugih ponuda nije bilo zaključuje se usmena javna dražba za nekretninu pod I.m).-----

**Nastavlja se usmena javna dražba kako slijedi:**-----

Za nekretninu pod II.a) 5. ETAŽA, stan 5/I od 65.06 m2 i parkinga P12 od 11.50 m2, po početnoj cijeni u iznosu od 338.230,00 kuna, pristiglo je 3 ponude i to ponude:-----

1. IVAN PEKO, OIB 98235635166-----
2. OZREN VIDA KOVIĆ, OIB 22737917717-----
3. DALIBOR PLEŠA, OIB 88031503142-----

Ponuditelji izjavljuju da, budući će se dražbovati usmeno, povlače svoje pisane ponude i ističu početnu cijenu od 340.000,00 kn ( slovima: tristočetdeset tisuća kuna).-----

Nakon toga, Ponuditelji 1. i 2. izjavljuju da odustaju od usmene javne dražbe.-----

Ponuditelj 3. DALIBOR PLEŠA, OIB 88031503142 za opisanu nekretninu nudi 340.000,00 kn (slovima: tristočetdeset tisuća kuna) što predstavlja najveći ponuđeni iznos.-----

Kako drugih ponuda nije bilo zaključuje se usmena javna dražba za nekretninu pod II.a).-----

Za nekretninu pod II. b) 8. ETAŽA, stan 8/I od 28.91 m2 i balkona od 4.43 m2, po početnoj cijeni u iznosu od 153.381,00 kuna, pristiglo je 3 ponude i to ponude:-----

1. OZREN VIDA KOVIĆ, OIB 22737917717-----
2. SAŠA ILIĆ, OIB 10562168378-----
3. ZDENKO KUKUČKA, OIB 38198465627-----

Ponuditelji 2. i 3. izjavljuju da, budući će se dražbovati usmeno, povlače svoju pisanu ponudu i sporazumno utvrđuju da je početna cijena 155.000,00 kn ( slovima: stopedesetpet tisuća kuna).-----

Ponuditelj 1. izjavljuje da odustaje od usmene javne dražbe.-----

Ponuditelji 2. i 3. nastavljaju sa dražbovanjem.-----

Javni bilježnik upozorava nazočne da je sukladno Izmjjenjenom i dopunjenom Pravilniku o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina u ovršnom postupku, dražbeni korak utvrđen u iznosu od minimalno 2.000,00 kuna, a ponuditelji su se suglasili da to bude 5.000,00 kuna.----

Ponuditelj 2. SAŠA ILIĆ ističe svoju najvišu ponudu u iznosu od 175.000,00 kuna i odustaje od daljnjeg dražbovanja.-----

Nakon provedene usmene javne dražbe ponuditelj 3., ZDENKO KUKUČKA, OIB 38198465627 je za opisanu nekretninu ponudio 180.000,00 kn (slovima: stoosamdeset tisuća kuna) što predstavlja najveći ponuđeni iznos.-----

Kako drugih ponuda nije bilo zaključuje se usmena javna dražba za nekretninu pod II.b).-----

**Nastavlja se usmena javna dražba kako slijedi:**-----

Za nekretninu pod II. c) 10. ETAŽA, stan 10/I od 62.19 m2 i parkinga NP6 od 11.50 m2, po početnoj cijeni u iznosu od 327.275,00 kuna, pristigla je 1 ponuda i to ponuda:-----

1. ZDENKO KUKUČKA, OIB 38198465627-----

Ponuditelj 1., ZDENKO KUKUČKA, OIB 38198465627 je za opisanu nekretninu ponudio 356.000,00 kn (slovima: tristopedesetšest tisuća kuna) što predstavlja najveći ponuđeni iznos.-

Kako drugih ponuda nije bilo zaključuje se usmena javna dražba za nekretninu pod II.c).-----

**Nastavlja se usmena javna dražba kako slijedi:**-----

Za nekretninu pod II. d) 29. ETAŽA, stan 29/V od 59.61 m2 i balkona od 4.43 m2, po početnoj cijeni u iznosu od 284.026,00 kuna, pristigla je 1 ponuda i to ponuda:-----

1. OZREN VIDA KOVIĆ, OIB 22737917717-----

Ponuditelj 1., OZREN VIDA KOVIĆ, OIB 22737917717 je za opisanu nekretninu ponudio 284.026,00 kn (slovima: dvjestoosamdesetičetiritisućedvadesetšest kuna) što predstavlja najveći ponuđeni iznos.-----

Kako drugih ponuda nije bilo zaključuje se usmena javna dražba za nekretninu pod II.d).-----

Ročište je dovršeno u 14,55 sati (četnaestsatiipedesetpetminuta), a s usmenom javnom dražbom za stambene jedinice 12 (dvanaest) i 14 (četnaest) nastaviti će se 16. (šesnaestog) prosinca 2019. (dvijetisućedevetnaeste)godine u 14,00 (četnaest) sati.-----

Dana 16. (šesnaestog) prosinca 2019. (dvijetisućedevetnaeste)godine u 14,00 (četnaest) sati, nastavlja se ročište započeto 12. (dvanaestog) prosinca 2019.g. (dvijetisućedevetnaeste) godine u 12,00 (dvanaest sati) u uredu Javnog bilježnika Dragice Dumančić iz Osijeka, Vrt Jagode Truhelke 3.-----

Predmet prodaje su nekretnine u vlasništvu LEUTAR društvo s ograničenom odgovornošću za graditeljstvo i trgovinu u stečaju, OIB 47805232684, iz Splita, Doverska 15 i to:-----

I. deveta prodaja nekretnina upisanih u zk.ul. 20201, na kč.br. 6959, stambena zgrada i dvorište Martina Divalta 111: -----

b) 12. ETAŽA, 303/10000, poduložak 12, STAN 12/11 na II. katu koji se sastoji od: hodnika, kupaoalice, kuhinje, ostave, dnevnog boravka, sobe 1 i lođe ukupne korisne površine 57,41 m2, te sporednog dijela koji se sastoji od: parkinga P18 površine 12,00 m2, po početnoj cijeni u iznosu od 258.792,00 kuna; -----

c) 14. ETAŽA, 201/1000, dijela stambene zgrade i dvorišta Martina Divalta 111, ounačene kao k.č.br. 6959, upisane u z.k.ul. broj 20201, k.o. Osijek, Poduložak 14, stan 14/II na II. katu koji se sastoji od: hodnika, kupaoalice, kuhinje, ostave i dnevnog boravka ukupne korisne površine 38,06m2, te sporednog dijela koji se sastoji od: balkona površine 4,43m2, po početnoj cijeni od 181.652,00 kuna;-----

Nastavlja se usmena javna dražba kako slijedi:-----

Za nekretninu pod I. b) 12. ETAŽA, 303/10000, poduložak 12, STAN 12/11 na II. katu koji se sastoji od: hodnika, kupaoalice, kuhinje, ostave, dnevnog boravka, sobe 1 i lođe ukupne korisne površine 57,41 m2, te sporednog dijela koji se sastoji od: parkinga P18 površine 12,00 m2, po početnoj cijeni u iznosu od 258.792,00 kuna, pristiglo je 14 ponuda i to ponude:-----

1. DRAŽEN FUSIĆ, OIB 02610309230-----
2. TOMISLAV BRSTILO, OIB 63850471322-----
3. IVAN BARIĆ, OIB 54945854187-----
4. IGOR ŽEGARAC, OIB 39267935290-----
5. GORAN POPOVIĆ, OIB 66533296491-----
6. MARIO JOZANOVIĆ, OIB 47455871900-----
7. SLAVKO NEDIĆ, OIB 81032229924-----
8. OZREN VIDA KOVIĆ, OIB 22737917717-----
9. ŽELJKO ŽERAVICA, OIB 60488131079-----
10. MATE ŠKARO, OIB 05251905911-----
11. ZDENKO KUKUČKA, OIB 38198465627-----
12. SAŠA ILIĆ, OIB 10562168378-----
13. DARIO JAKOBOVIĆ, OIB 36054784837-----
14. IVAN PEKO, OIB 98235635166-----

Nazočni javnoj dražbi su:-----  
Odvjetnik Dražen Pandurević, punomoćnik stečajnog upravitelja društva LEUTAR d.o.o. u stečaju, gosp. Ivana Sunare, OIB: 17000771045, Split, A. B. Šimića 20, zatim ponuditelji redom:-----

1. IGOR ŽEGARAC, OIB 39267935290-----

2. STIPE BARIŠIĆ, OIB: 71973051489, punomoćnik IVANA BARIĆA, OIB 54945854187-----
3. ŽELJKO ŽERAVICA, OIB 60488131079-----
4. SLAVKO NEDIĆ, OIB 81032229924-----
5. TOMISLAV BRSTILO, OIB 63850471322-----
6. ZVONIMIR FUSIĆ, OIB 44131243845 punomoćnik DRAŽENA FUSIĆA, OIB 02610309230-----
7. MARIO JOZANOVIĆ, OIB 47455871900-----
8. DARIO JAKOBOVIĆ, OIB 36054784837-----

Konstatira se da ponuditelji koji nisu pristupili ročištu za usmenu javnu dražbu odustaju od usmene javne dražbe.-----

Ponuditelji izjavljuju da, budući će se dražbovati usmeno, povlače svoje pisane ponude i ističu početnu cijenu od 260.000,00 kn ( slovima: dvjestošeizdeset tisuća kuna).-----

Javni bilježnik upozorava nazočne da je sukladno Izmjenjenom i dopunjenom Pravilniku o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina u ovršnom postupku, dražbeni korak utvrđen u iznosu od minimalno 2.000,00 kuna, a ponuditelji su se suglasili da to bude 5.000,00 kuna.----

Nakon toga, Ponuditelji 6. i 8. ne licitiraju i ostaju kod početne cijene od 260.000,00 kuna.----

Ponuditelj 3. ŽELJKO ŽERAVICA ističe svoju najvišu ponudu u iznosu od 315.000,00 kuna, i odustaje od daljnjeg dražbovanja. -----

Ponuditelj 5. TOMISLAV BRSTILO ističe svoju najvišu ponudu u iznosu od 325.000,00 kuna, i odustaje od daljnjeg dražbovanja. -----

Ponuditelj 4. SLAVKO NEDIĆ ističe svoju najvišu ponudu u iznosu od 335.000,00 kuna, i odustaje od daljnjeg dražbovanja. -----

Ponuditelj 2. STIPE BARIŠIĆ punomoćnik IVANA BARIĆA ističe svoju najvišu ponudu u iznosu od 350.000,00 kuna, i odustaje od daljnjeg dražbovanja. -----

Ponuditelj 1. IGOR ŽEGARAC ističe svoju najvišu ponudu u iznosu od 365.000,00 kuna, i odustaje od daljnjeg dražbovanja. -----

Ponuditelj 7. MARIO JOZANOVIĆ za opisanu nekretninu nudi 370.000,00 kn (slovima: tristosedamdeset tisuća kuna) što predstavlja najveći ponuđeni iznos.-----

Kako drugih ponuda nije bilo zaključuje se usmena javna dražba za nekretninu pod I. b).-----

Nastavlja se usmena javna dražba kako slijedi:-----

Za nekretninu pod I. c) 14. ETAŽA, 201/1000, dijela stambene zgrade i dvorišta Martina Divalta 111, označene kao k.č.br. 6959, upisane u z.k.ul. broj 20201, k.o. Osijek, Poduložak 14, stan 14/II na II. katu koji se sastoji od: hodnika, kupaonice, kuhinje, ostave i dnevnog boravka ukupne korisne površine 38,06m<sup>2</sup>, te sporednog dijela koji se sastoji od: balkona površine 4,43m<sup>2</sup>, **po početnoj cijeni od 181.652,00 kuna, pristiglo je 12 ponuda i to ponude:**-----

1. ANA PLEŠA, OIB 98948059189,-----
2. DRAŽEN FUSIĆ, OIB 02610309230-----
3. KSENIJA BRSTILO, OIB 65542995668-----
4. IGOR ŽEGARAC, OIB 39267935290-----
5. JELICA BEŠENSKI, OIB 45903775330-----
6. GORAN POPOVIĆ, OIB 66533296491-----



7. JEKA ALAGIĆ, OIB 70434082577-----
8. OZREN VIDA KOVIĆ, OIB 22737917717-----
9. MIA BIBEROVIĆ, OIB 35510250748-----
10. SANJA ROMIĆ, OIB 57552449353-----
11. SAŠA ILIĆ, OIB 10562168378-----
12. IVAN PEKO, OIB 98235635166-----

Nazočni javnoj dražbi su:-----  
Odvjetnik Dražen Pandurević, punomoćnik stečajnog upravitelja društva LEUTAR d.o.o. u stečaju, gosp. Ivana Sunare, OIB: 17000771045, Split, A. B. Šimića 20 zatim ponuditelji redom:-----

1. IGOR ŽEGARAC, OIB 39267935290-----
2. DALIBOR PLEŠA, OIB 88031503142, punomoćnik ANE PLEŠA, OIB 98948059189-----
3. JELICA BEŠENSKI, OIB 45903775330-----
4. GORAN POPOVIĆ, OIB 66533296491-----
5. SANJA ROMIĆ, OIB 57552449353-----
6. MIA BIBEROVIĆ, OIB 35510250748-----
7. KSENIIJA BRSTILO, OIB 65542995668-----
8. ZVONIMIR FUSIĆ, OIB 44131243845 punomoćnik DRAŽENA FUSIĆA, OIB 02610309230-----
13. DARIO JAKOBOVIĆ, OIB 36054784837 punomoćnik JEKA ALAGIĆ, OIB 70434082577-----

Konstatira se da ponuditelji koji nisu pristupili ročištu za usmenu javnu dražbu odustaju od usmene javne dražbe.-----

Ponuditelji izjavljuju da, budući će se dražbovati usmeno, povlače svoje pisane ponude i ističu početnu cijenu od 185.000,00 kn ( slovima: stoosamdesetipet tisuća kuna).-----

Javni bilježnik upozorava nazočne da je sukladno Izmjenjenom i dopunjenom Pravilniku o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina u ovršnom postupku, dražbeni korak utvrđen u iznosu od minimalno 2.000,00 kuna, a ponuditelji su se suglasili da to bude 5.000,00 kuna.----

Nakon toga, Ponuditelji 2., 5., 6. i 7. ne licitiraju i ostaju kod početne cijene od 185.000,00 kuna.-----

Ponuditelj 4. GORAN POPOVIĆ ističe svoju najvišu ponudu u iznosu od 245.000,00 kuna, i odustaje od daljnjeg dražbovanja. -----

Ponuditelj 8. ZVONIMIR FUSIĆ punomoćnik DRAŽENA FUSIĆA ističe svoju najvišu ponudu u iznosu od 255.000,00 kuna, i odustaje od daljnjeg dražbovanja. -----

Ponuditelj 13. DARIO JAKOBOVIĆ punomoćnik JEKE ALAGIĆ ističe svoju najvišu ponudu u iznosu od 265.000,00 kuna, i odustaje od daljnjeg dražbovanja. -----

Ponuditelj 1. IGOR ŽEGARAC ističe svoju najvišu ponudu u iznosu od 275.000,00 kuna, i odustaje od daljnjeg dražbovanja. -----

Ponuditelj 3. JELICA BEŠENSKI za opisanu nekretninu nudi 280.000,00 kn (slovima: dvjestoosamdeset tisuća kuna) što predstavlja najveći ponuđeni iznos.-----

Kako drugih ponuda nije bilo zaključuje se usmena javna dražba za nekretninu pod I. c).-----

Ponuditelj SANJA ROMIĆ, OIB 57552449353, izjavljuje da je uplatila iznos od 2.150,00 kuna, a koji iznos predstavlja jamčevinu za kupovinu nespecificiranog parkirališnog mjesta. Kako nije uspjela na usmenoj javnoj dražbi za nekretninu pod I.b), ista izjavljuje da odustaje od dražbovanja i kupovine parkirališnog mjesta.-----

Zapisnik dovršen u 14,45 sati.-----

punomoćnik steč. upravitelja  
Odvjetnik Dražen Pandurević, v.r.

javnobilježnički prisjednik  
Marijan Dumančić, v.r.

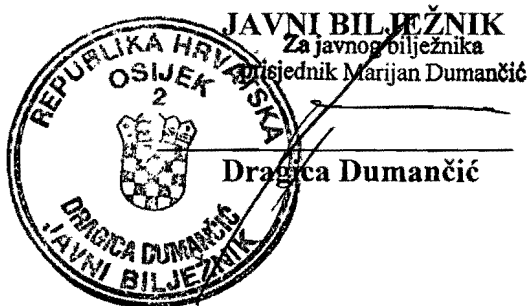
PRILOZI UZ ZAPISNIK:-----

1. Zaključak Trgovačkog suda u Splitu br.7 St-484/2013 od 07. studenog 2019.g. -----
2. Punomoći -----
3. Ponude -----

Javnobilježnička pristojba na poziv za Skupštinu po tar. br. 1. i 3. ZJP u iznosu 140,00 Kn -----  
Javnobilježnička nagrada je obračunata po čl. 13.st.1. i čl. 14. st.1., te čl. 37 PPJT u iznosu od 2.500,00 Kn + PDV 25%-----

JAVNI BILJEŽNIK  
Dragica Dumančić, v.r.

Potvrđujem da je ovo prijepis zapisnika o javnoj dražbi radi prodaje nekretnina održanoj 12.12.2019.g. i 16.12.2019.g., istovjetan je izvorniku koji se čuva u mom javnobilježničkom uredu, a sačinjen je u 3 (tri) istovjetna primjerka koji služe za potrebe Suda i stečajnog postupka.-----





REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
Split, Sukoišanska 6

1-11-2019



1019

Poslovni broj: 7 St-484/2013-347

## REPUBLIKA HRVATSKA

### ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Splitu, po sucu Ivanu Čuliću, u stečajnom postupku nad dužnikom LEUTAR d.o.o. u stečaju Split, Doverska 15, OIB: 47805232684, kojeg zastupa stečajni upravitelj Ivan Sunara, Split, A.B. Šimića 20, 7. studenog 2019.

### z a k l j u č i o j e

I. Određuje se **deveta prodaja** u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu odredaba Ovršnog zakona („Narodne novine“ broj 112/12., 25/13. – u daljnjem tekstu: OZ), kojima je uređena ovrha na nekretnini, i to nekretnina stečajnog dužnika upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižnog odjela Osijek, Z.U.20201, K.O. Osijek, na k.č.br. 6959, stambena zgrada i dvorište Martina Divalta 111:

- a) 11. ETAŽA, 475/10000, poduložak 11, STAN 11/I na I. katu koji se sastoji od: hodnika, kupaonice, kuhinje, ostave, dnevnog boravka, hodnika 2, sobe 1, sobe 2 i lođe ukupne korisne površine 90,64 m<sup>2</sup>, te sporednog dijela koji se sastoji od: parkinga P17 površine 11,50 m<sup>2</sup> i balkona površine 5,56 m<sup>2</sup>, **po početnoj cijeni u iznosu od 412.969,00 kuna;**
- b) 12. ETAŽA, 303/10000, poduložak 12, STAN 12/II na II. katu koji se sastoji od: hodnika, kupaonice, kuhinje, ostave, dnevnog boravka, sobe 1 i lođe ukupne korisne površine 57,41 m<sup>2</sup>, te sporednog dijela koji se sastoji od: parkinga P18 površine 12,00 m<sup>2</sup>, **po početnoj cijeni u iznosu od 258.792,00 kuna;**
- c) 14. ETAŽA, 201/1000 dijela stambene zgrade i dvorišta Martina Divalta 111, označene kao k.č.br. 6959, upisane u zk.ul. broj 20201, k.o. Osijek, poduložak 14, stan 14/II na II. katu koji se sastoji od: hodnika, kupaonice, kuhinje, ostave i dnevnog boravka ukupne korisne površine 38,06 m<sup>2</sup>, te sporednog dijela koji se sastoji od: balkona površine 4,43 m<sup>2</sup>, **po početnoj cijeni od 181.652,00 kuna;**
- d) 27. ETAŽA, 460/10000, poduložak 27, STAN 27/V na V. katu koji se sastoji od: hodnika, kupaonice, kuhinje, ostave, dnevnog boravka, stubišta, lođe i galerije ukupne korisne površine 86,51 m<sup>2</sup>, te sporednog dijela koji se sastoji od: parkinga P2 površine 11,50 m<sup>2</sup>, **po početnoj cijeni u iznosu od 357.476,00 kuna;**

- e) 28. ETAŽA, 594/10000, poduložak 28, STAN 28/V na V. katu koji se sastoji od: hodnika, WC-a, kupaonice, kuhinje, ostave, dnevnog boravka, stubišta, lođe i galerije ukupne korisne površine 112,52 m<sup>2</sup>, te sporednog dijela koji se sastoji od: parkinga P1 površine 12,25 m<sup>2</sup>, **po početnoj cijeni u iznosu od 454.690,00 kuna;**
- f) 33. ETAŽA, 83/10000, poduložak 33, PARKING NP1 prizemlje ukupne korisne površine 15,72 m<sup>2</sup>, **po početnoj cijeni u iznosu od 20.162,00 kuna;**
- g) 34. ETAŽA, 79/10000, poduložak 34, PARKING NP2 prizemlje ukupne korisne površine 15,01 m<sup>2</sup>, **po početnoj cijeni u iznosu od 19.238,00 kuna;**
- h) 35. ETAŽA, 107/10000, poduložak 35, PARKING NP3 prizemlje ukupne korisne površine 20,34 m<sup>2</sup>, **po početnoj cijeni u iznosu od 26.067,00 kuna;**
- i) 36. ETAŽA, 107/10000, poduložak 36, PARKING NP4 prizemlje ukupne korisne površine 20,34 m<sup>2</sup>, **po početnoj cijeni u iznosu od 26.067,00 kuna;**
- j) 37. ETAŽA, 88/10000, poduložak 37, PARKING NP5 prizemlje ukupne korisne površine 16,66 m<sup>2</sup>, **po početnoj cijeni u iznosu od 21.370,00 kuna;**
- k) 43. ETAŽA, 87/10000, poduložak 43, PARKING NP11 prizemlje ukupne korisne površine 16,49 m<sup>2</sup>, **po početnoj cijeni u iznosu od 21.460,00 kuna;**
- l) 44. ETAŽA, 87/10000, poduložak 44, PARKING NP12 prizemlje ukupne korisne površine 16,59 m<sup>2</sup>, **po početnoj cijeni u iznosu od 21.246,00 kuna.**

Isporuka nekretnina opisanih od a) do l) točke I. izreke ovog zaključka zbog korištenja je oslobođena plaćanja PDV-a.

- m) 30. ETAŽA, 300/10000, poduložak 30, STAN 30/V na V. katu koji se sastoji od: hodnika, kupaonice, kuhinje, ostave, dnevnog boravka, stubišta i galerije ukupne korisne površine 56,76 m<sup>2</sup>, te sporednog dijela koji se sastoji od: balkona površine 5,45 m<sup>2</sup>, **po početnoj cijeni u iznosu od 234.213,00 kuna.**

Isporuka nekretnine opisane pod m) nije oslobođena plaćanja PDV-a. Oporezivanje nekretnina se izvršava sukladno statusu kupca, ovisno o tome je li kupac upisan u registar obveznika PDV-a.

Na svim nekretninama opisanim točki I. izreke ovog zaključka upisano je razlučno pravo u korist APS Delta S.A., 1 rue Jean Piret, L-2350-Luksemburg.

II. Određuje se **treća prodaja** u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu odredaba OZ-a kojima je uređena ovrha na nekretnini, i to nekretnina stečajnog dužnika upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižnog odjela Osijek, Z.U.20201, K.O. Osijek, na k.č.br. 6959, stambena zgrada i dvorište Martina Divalta 111:

- a) 5. ETAŽA, stan 5/I površine 65.06 m<sup>2</sup> i parkinga P12 od 11.50 m<sup>2</sup>, **po početnoj cijeni u iznosu od 338.230,00 kuna;**
- b) 8. ETAŽA, stan 8/I od 28.91 m<sup>2</sup> i balkona od 4.43 m<sup>2</sup>, **po početnoj cijeni u iznosu od 153.381,00 kuna;**
- c) 10. ETAŽA, stan 10/I površine 62,19 m<sup>2</sup> i parking NP 6, površine 11,50 m<sup>2</sup>, **po početnoj cijeni od 327.275,00 kuna;**
- d) 29. ETAŽA, stan 29/V od 59.61 m<sup>2</sup> i balkona od 4.43 m<sup>2</sup>, **po početnoj cijeni u iznosu od 284.026,00 kuna.**

Isporuka nekretnina opisanih u točke II. izreke ovog zaključka zbog korištenja je oslobođena plaćanja PDV-a.

Na svim nekretninama opisanim u točki II. izreke ovog zaključka upisano je razlučno pravo u korist APS Delta S.A., 1 rue Jean Piret, L-2350-Luksemburg te su navedene nekretnine u posjedu trećih osoba.

III. Održavanje ročišta za prodaju povjerava se javnoj bilježnici Dragici Dumančić, Osijek, Vrt Jagode Truhelke 3. Ročište za usmenu javnu dražbu održat će se pred javnom bilježnicom Dragicom Dumančić, Vrt Jagode Truhelke 3, Osijek, **12. prosinca 2019. u 12:00 sati**. Ročište će se održati i ako na njemu sudjeluje samo jedan ponuditelj. Nekretnine iz točaka I. i II. izreke ovog zaključka prodaju se po načelu „viđeno-kupljeno“ te se neće priznati naknadni prigovori na pravne ili materijalne nedostatke.

IV. Ovaj zaključak o prodaji objavit će se na e-oglasnoj ploči Trgovačkog suda u Splitu te u dnevnom tisku. Stečajni upravitelj će Hrvatskoj gospodarskoj komori Zagreb i Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu dostaviti podatke o nekretninama koje su predmet prodaje.

V. Ako se nekretnine iz točke I. izreke ovog zaključka ne prodaju niti na devetom ročištu za prodaju, odnosno nekretnine iz točke II. izreke ovog zaključka ne prodaju niti na trećem ročištu za prodaju, po utvrđenim vrijednostima, na narednim ročištima za prodaju mogu se prodati za nižu vrijednost koju zaključkom odredi stečajni sudac.

VI. Pravo podnošenja pisanih ponuda i sudjelovanja na javnoj dražbi imaju:

- domaće fizičke osobe uz prilaganje dokaza o identitetu,
- domaće pravne osobe uz prilaganje izvornika ili javnobilježnički ovjerovljene preslike izvoda iz sudskog registra,
- strane fizičke osobe uz prilaganje dokaza o ispunjenju zakonom propisanih uvjeta, te i javnobilježnički ovjerene preslike dokaza o identitetu prevedenog po sudskom tumaču,
- strane pravne osobe uz prilaganje dokaza o ispunjenju zakonom propisanih uvjeta te i izvornika ili javnobilježnički ovjerovljene preslike izvoda iz sudskog registra, prevedenog po sudskom tumaču,
- ako navedene osobe zastupa punomoćnik, isti mora priložiti javnobilježnički ovjerenu specijalnu punomoć za zastupanje,
- koje su **zaključno sa 10. prosinca 2019.** uplatile jamčevinu u iznosu od **10%** od vrijednosti nekretnina koje su predmet prodaje na depozitni račun Trgovačkog suda u Splitu, koji se vodi kod Hrvatske poštanske banke d.d. Zagreb, broj: HR1623900011300000664, model HR00, uz naznaku svrhe uplate (jamčevina za dražbu - uz oznaku nekretnine za koju se jamčevina uplaćuje) i poziva na broj odobrenja (484-2013).

Ponuda mora sadržavati sve podatke o ponuditelju (ime, prezime, adresu, OIB, ponudenu cijenu i potpis za fizičku osobu, odnosno za pravnu osobu: tvrtku/naziv, sjedište, MBS, OIB, ponudenu cijenu, puno ime i prezime ovlaštene osobe, sa potpisom i pečatom). Ponudi treba priložiti izvadak iz upisnika u koji je ponuditelj pravna osoba ili obrtnik upisan te dokaz o plaćenju jamčevini.

Sudionicima dražbe koji ne uspiju u nadmetanju osiguranje će se vratiti u roku 8 dana nakon zaključenja javne dražbe.

VII. Kupac je dužan uplatiti postignutu kupovninu u roku od 30 dana računajući od dana pravomoćnosti rješenja o dosudi na depozitni račun Trgovačkog suda u Splitu, koji se vodi kod Hrvatske poštanske banke d.d. Zagreb, broj: HR1623900011300000664, model HR00, uz naznaku svrhe uplate (kupovna - uz oznaku nekretnine za koju se jamčevina uplaćuje) i poziva na broj odobrenja (484-2013). Sve poreze i pristojbe u svezi s prodajom nekretnina snosi kupac.

VIII. Ako kupac koji je stavio najpovoljniju ponudu ne položi kupovninu u cijelosti u roku iz točke VII. izreke ovog zaključka, nekretnine će se dosuditi kupcima koji su ponudili nižu cijenu, redom prema veličini cijene koju su ponudili.

IX. Ako kupac ili svaki sljedeći ponuditelj ne položi kupovninu u cijelosti u određenom roku ili odustane od svoje ponude, smatra se da je odustao od kupnje i gubi pravo na povrat uplaćene jamčevine te će se iz nje namiriti nastali troškovi prodaje, kao i troškovi nove prodaje i naknaditi razlika između kupovnine postignute na prijašnjoj dražbi i novoj dražbi.

X. Osoba koja ima zakonsko ili ugovorno pravo prvokupa ima prednost pred najpovoljnijim ponuditeljem ako odmah po zaključenju dražbe izjavi da imovinu kupuje uz iste uvjete.

XI. Nakon što kupac u cijelosti položi kupovninu te rješenje o dosudi postane pravomoćno, sud će zaključkom odrediti predaju nekretnina kupcu, upis prava vlasništva u zemljišnim knjigama na ime kupca te brisanje prava i tereta na nekretninama koja prestaju njihovom prodajom.

XI. Osobe zainteresirane za kupnju mogu razgledati predmetne nekretnine te dobiti sve dodatne informacije po prethodnom dogovoru sa stečajnim upraviteljem Ivanom Sunarom (broj mobitela 099/7039-907).

#### Obrazloženje

Rješenjem ovog suda poslovni broj St-484/2013 od 26. ožujka 2014. otvoren je stečajni postupak na stečajnim dužnikom LEUTAR d.o.o. Split. Nadalje, rješenjima ovog suda poslovni broj St-484/13 od 10. veljače 2015. i 1. lipnja 2016. određena je prodaja nekretnina u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka, a među ostalim i nekretnina opisanih u točkama I. i II. izreke ovog zaključka, a sve sukladno članku 164. Stečajnog zakona („Narodne novine“ 44/96., 29/99., 129/00., 123/03., 82/06., 116/10., 25/12., 133/12. i 45/13. – u daljnjem tekstu: SZ/96).

Člankom 97. stavkom 3. OZ-a propisano je da se ročište za prodaju održava pred sućem pojedincem, ali sud može zaključkom o prodaji održavanje toga ročišta povjeriti i javnom bilježniku.

Zaključkom ovog suda poslovni broj St-484/2013 od 13. srpnja 2017. bilo je određeno osmo i drugo ročište za prodaju navedenih nekretnina. Budući da se nekretnine opisane u točkama I. i II. izreke ovog zaključka nisu prodale na tim ročištima održanim pred javnom bilježnicom 30. kolovoza 2017., trebalo je odrediti deveto i treće ročište za prodaju predmetnih nekretnina.

Slijedom svega navedenoga, odlučeno je kao u izreci ovog zaključka.

U Splitu 7. studenog 2019.

Sudac  
Ivan Čulić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba.

Dokument je elektronički potpisan:

IVAN ULI

Vrijeme potpisivanja:

07-11-2019

10:15:13

DN:

C=HR

O=TRGOVA KISUD U SPLITU

2.5.4.97-#130048523330383432323937393236

L=SPLIT

S= ULI

G=IVAN

CN=IVAN ULI

DNA:

- stečajni upravitelj Ivan Sunara, Split, A.B. Šimića 20
- APS Delta S.A., po punomoćniku Nenadu Grofu, odvjetniku u Zagrebu, Nikole Pavić 7
- javna bilježnica Dragica Dumančić, Osijek, Vrt Jagode Truhelke 3, uz dopis
- mrežna stranica e-Oglasna ploča sudova
- u spis

Broj zapisa: 1788f-9da09

Kontrolni broj: 08e6e-e58e2-0dbd8

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=IVAN ČULIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.



Poštovana,

vezano za usmenu javnu dražbu čije Vam je održavanje povjereno zaključkom ovog suda poslovni broj St-484/2013-347 od 7. studenog 2019. te je tim zaključkom zakazano ročište za 12. prosinca 2019. u 12:00 sati, u prilogu dostavljam ispis uplata koje su zaključno sa 10. prosinca 2019. uplaćene na depozitni račun Trgovačkog suda u Splitu.

Ističem kako je sukladno točki III. predmetnog zaključka zakazano ročište za **usmenu javnu dražbu** i to na temelju članka 97. stavka 3. Ovršnog zakona („Narodne novine“ broj 112/12. i 25/13.), kojim je propisano da se ročište za prodaju održava pred sucem pojedincem, ali sud može zaključkom o prodaji održavanje toga ročišta povjeriti i javnom bilježniku.

Srdačan pozdrav

U Splitu 12. prosinca 2019.

Sudac  
Ivan Čulić  


## Kartica predmeta

po datumu dokumenta

Od predmeta: ST-484/13.

Do predmeta: ST-484/13.

Do datuma: 12.12.2019

Broj predmeta: ST-484/13.

Evidencijski broj: 8070

Vjerovnik: LEUTAR D.O.O.

Dužnik:

Datum:	Vr.dok:	Br.dok	St.	Poslovni partner:	Opis knjiženja:	Duguje:	Potražuje:	Saldo:
18.10.2019	TEM	119	21	LEUTAR D.O.O.	ST-484/13.DONOS SRE.SA		415.004,00	415.004,00
29.10.2019	IZV	233	3	LEUTAR D.O.O.	ST-484/13., LEUTAR D.O.O.	13.333,14		401.670,86
29.11.2019	IZV	233	4	APS DELTA S.A.	ST-484/13., APS DELTA S.A.	119.998,22		281.672,64
29.11.2019	IZV	233	5	LEUTAR D.O.O.	ST-484/13., LEUTAR D.O.O.	88.287,37		193.385,27
29.11.2019	IZV	233	6	APS DELTA S.A.	ST-484/13., APS DELTA S.A.	139.362,63		54.022,64
02.12.2019	IZV	234	3	AURORA D.O.O.	7 ST-484/13. AURORA D.O.O.		41.296,90	95.319,54
06.12.2019	IZV	238	2	JAKOBOVIĆ DARIO	7 ST-484/13. JAKOBOVIĆ		25.879,20	121.198,74
06.12.2019	IZV	238	3	ALAGIĆ JEKA	7 ST-484/13. ALAGIĆ JEKA		18.165,20	139.363,94
09.12.2019	IZV	239	1	POPOVIĆ GORAN	7 ST-484/13. POPOVIĆ		26.000,00	165.363,94
09.12.2019	IZV	239	2	ROMIĆ SANJA	7 ST-484/13. ROMIĆ SANJA		2.150,00	167.513,94
09.12.2019	IZV	239	3	ROMIĆ SANJA	7 ST-484/13. ROMIĆ SANJA		18.200,00	185.713,94
09.12.2019	IZV	239	4	ŠKARO MATE	7 ST-484/13. ŠKARO MATE		25.879,20	211.593,14
09.12.2019	IZV	239	5	JOZANOVIĆ MARIO	7 ST-484/13. JOZANOVIĆ		25.900,00	237.493,14
09.12.2019	IZV	239	6	VIDAKOVIĆ OZREN	7 ST-484/13. VIDAKOVIĆ		28.402,00	265.895,14
09.12.2019	IZV	239	7	VIDAKOVIĆ OZREN	7 ST-484/13. VIDAKOVIĆ		15.338,10	281.233,24
09.12.2019	IZV	239	8	VIDAKOVIĆ OZREN	7 ST-484/13. VIDAKOVIĆ		33.823,00	315.056,24
09.12.2019	IZV	239	9	VIDAKOVIĆ OZREN	7 ST-484/13. VIDAKOVIĆ		23.421,30	338.477,54
09.12.2019	IZV	239	10	VIDAKOVIĆ OZREN	7 ST-484/13. VIDAKOVIĆ		18.165,20	356.642,74
09.12.2019	IZV	239	11	VIDAKOVIĆ OZREN	7 ST-484/13. VIDAKOVIĆ		35.747,60	392.390,34
09.12.2019	IZV	239	12	VIDAKOVIĆ OZREN	7 ST-484/13. VIDAKOVIĆ		25.879,20	418.269,54
09.12.2019	IZV	239	13	VIDAKOVIĆ OZREN	7 ST-484/13. VIDAKOVIĆ		41.296,90	459.566,44
09.12.2019	IZV	239	14	PEKO IVAN	7 ST-484/13. PEKO IVAN		23.421,30	482.987,74
09.12.2019	IZV	239	15	PEKO IVAN	7 ST-484/13. PEKO IVAN		45.469,00	528.456,74
09.12.2019	IZV	239	16	PEKO IVAN	7 ST-484/13. PEKO IVAN		35.747,60	564.204,34
09.12.2019	IZV	239	17	RUKAVINA JASMINA	7 ST-484/13. RUKAVINA		23.421,30	587.625,64
09.12.2019	IZV	239	18	PEKO IVAN	7 ST-484/13. PEKO IVAN		18.165,20	605.790,84
09.12.2019	IZV	239	19	PEKO IVAN	7 ST-484/13. PEKO IVAN		25.879,20	631.670,04
09.12.2019	IZV	239	20	PEKO IVAN	7 ST-484/13. PEKO IVAN		41.296,90	672.966,94
09.12.2019	IZV	239	21	PEKO IVAN	7 ST-484/13. PEKO IVAN		33.823,00	706.789,94
09.12.2019	IZV	239	22	NEDIĆ SLAVKO	7 ST-484/13. NEDIĆ SLAVKO		25.879,20	732.669,14
09.12.2019	IZV	239	23	ŽERAVICA ŽELJKO	7 ST-484/13. ŽERAVICA		25.879,20	758.548,34
09.12.2019	IZV	239	24	ŽEGARAC IGOR	7 ST-484/13. ŽEGARAC IGOR		18.165,20	776.713,54
09.12.2019	IZV	239	26	KUKUČKA ZDENKO	7 ST-484/13. KUKUČKA		32.727,50	809.441,04
09.12.2019	IZV	239	27	KUKUČKA ZDENKO	7 ST-484/13. KUKUČKA		25.879,20	835.320,24
09.12.2019	IZV	239	28	KUKUČKA ZDENKO	7 ST-484/13. KUKUČKA		15.338,10	850.658,34
09.12.2019	IZV	239	29	KRAJNOVIĆ IVAN	7 ST-484/13. KRAJNOVIĆ		41.296,90	891.955,24
09.12.2019	IZV	239	31	ILIĆ SAŠA	7 ST-484/13. ILIĆ SAŠA		15.339,00	907.294,24
09.12.2019	IZV	239	32	BARIĆ IVAN	7 ST-484/13. BARIĆ IVAN		25.879,20	933.173,44
09.12.2019	IZV	239	35	ILIĆ SAŠA	7 ST-484/13. ILIĆ SAŠA		23.422,00	956.595,44
09.12.2019	IZV	239	36	ILIĆ SAŠA	7 ST-484/13. ILIĆ SAŠA		18.166,00	974.761,44
09.12.2019	IZV	239	37	ILIĆ SAŠA	7 ST-484/13. ILIĆ SAŠA		25.880,00	1.000.641,44
10.12.2019	IZV	240	2	FUSIĆ DRAŽEN	7 ST-484/13. FUSIĆ DRAŽEN		25.879,20	1.026.520,64
10.12.2019	IZV	240	3	POPOVIĆ GORAN	7 ST-484/13. POPOVIĆ		18.200,00	1.044.720,64
10.12.2019	IZV	240	4	PLEŠA DALIBOR	7 ST-484/13. PLEŠA DALIBOR		33.823,00	1.078.543,64
10.12.2019	IZV	240	5	PLEŠA DALIBOR	7 ST-484/13. PLEŠA DALIBOR		23.422,00	1.101.965,64

SUKOIŠANSKA 6  
SPLIT  
OIB: 30842297926

Stranica: 2

10.12.2019	IZV	240	6 BEŠENSKI NIKOLA	7 ST-484/13. BEŠENSKI	18.165,20 € - 14	1.120.130,84
10.12.2019	IZV	240	8 VIDAKOVIĆ OZREN	7 ST-484/13. VIDAKOVIĆ	45.469,00 € - 28	1.165.599,84
10.12.2019	IZV	240	9 ŽEGARAC IGOR	7 ST-484/13. ŽEGARAC IGOR	25.879,20 € - 12	1.191.479,04
10.12.2019	IZV	240	10 BRSTILO TOMISLAV	7 ST-484/13. BRSTILO	25.879,20 € - 12	1.217.358,24
10.12.2019	IZV	240	11 BRSTILO KSENIJA	7 ST-484/13. BRSTILO	18.165,20 € - 12	1.235.523,44
10.12.2019	IZV	240	13 FUSIĆ DRAŽEN	7 ST-484/13. FUSIĆ DRAŽEN	18.165,20 € - 16	1.253.688,64
11.12.2019	IZV	241	16 BIBEROVIĆ MIA	ST-484/13.BIBEROVIĆ MIA	18.165,20 € - 14	1.271.853,84
11.12.2019	IZV	241	17 PLEŠA ANA	ST-484/13.PLEŠA ANA	18.166,00 € - 14	1.290.019,84
<b>Saldo:</b>					<b>360.981,36</b>	<b>1.651.001,20</b>
						<b>1.290.019,84</b>

## I Z J A V A

Ja, MATE ŠKARO, OIB 05251905911 iz Osijeka, Banova ulica 26, pristupio sam javnoj dražbi radi kupnje stana u Osijeku, Martina Divalta 111, vlasništvo društva LEUTAR d.o.o. u stečaju.

Ovim izjavljujem da nisam podnio pisanu ponudu za kupnju stana na navedenoj adresi obzirom da odustajem od kupnje stana.

U Osijeku, 12. prosinca 2019. godine.



---

Mate Škaro

## **SPECIJALNA PUNOMOĆ**

kojom ja, **IVAN BARIĆ**, OIB 54945854187 iz Osijeka, Vlašićka 25

**o p u n o m o ć u j e m**

**STIPU BARIŠIĆA**, OIB 71973051489 iz Čepina, Vratnička ulica 13

da može u moje ime i za moj račun obaviti sve potrebne pravne radnje i zastupati me na javnoj dražbi koja će se održati u Osijeku, pred javnim bilježnikom Dragicom Dumančić dana 16. prosinca 2019. godine u stečajnom postupku ST-484/2013, radi kupovine nekretnine upisane kod Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Osijek, k.o. Osijek, zk.ul. 20201, kč.br. 6959, stambena zgrada i dvorište Martina Divalta 111, i to:

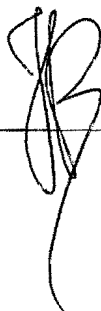
- 12. Suvlasnički dio 303/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-12) – stan 12/II na II katu koji se sastoji od hodnika, kupaoalice, kuhinje, ostave, dnevnog boravka, sobe 1 i lođe ukupne korisne površine 57,41 m<sup>2</sup> te sporednog dijela koji se sastoji od parkinga P18, površine 12,00 m<sup>2</sup>, nalazi se u stambenoj zgradi u Osijeku, Martina Divalta 111, ukupne površine 1313 m<sup>2</sup>,

odnosno da može davati ponude u moje ime i za moj račun na javnoj dražbi kao i obaviti sve druge potrebne pravne radnje u svrhu kupovine nekretnina navedenih u ovoj punomoći.

Ova punomoć vrijedi do opoziva.

U Osijeku, 13. prosinca 2019. godine.

Ivan Barić



Ja, javni bilježnik **DRAGICA DUMANČIĆ**, Osijek, Vrt J. Truhelke 3,  
potvrđujem da je stranka:

**IVAN BARIĆ, OIB 54945854187, OSIJEK, VLAŠIČKA 25**, u mojoj nazočnosti priznala potpis na  
pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam  
temeljem osobne iskaznice br. 113578733 PU Osječko-baranjska .

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn.

Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn uvećana za PDV u  
iznosu od 7,50 kn.

**Broj: OV-8633/2019**

Osijek, 13.12.2019.



Javni bilježnik  
**DRAGICA DUMANČIĆ**  
javnog bilježnika  
Marko Marjan Dumančić

## SPECIJALNA PUNOMOĆ

kojom ja, JEKA ALAGIĆ, Osijek, Antunovačka 1, OIB: 70434082577., ovim putem neopozivo i niti od koga nagovorena, pri punoj svijesti

### *ovlašćujem*

DARIA JAKOBOVIĆA, Osijek, Bračka 136, OIB: 36054784837., da može u moje ime i za moj račun obaviti sve potrebne pravne radnje radi kupovine nekretnina upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižnog odjela Osijek, Z.U.20201, K.O. Osijek, na k.č.br. 6959, stambena zgrada i dvorište Martina Divalta 111, i to:

12. ETAŽA, 303/10000, poduložak 12, STAN 12/II na II. katu koji se sastoji od: hodnika, kupaonice, kuhinje, ostave, dnevnog boravka, sobe 1 i lođe ukupne korisne površine 57,41 m<sup>2</sup>, te sporednog dijela koji se sastoji od: parkinga P18 površine 12,00 m<sup>2</sup>,

odnosno da može u moje ime i za moj račun dati valjanu ponudu na usmenoj javnoj dražbi kod javnog bilježnika Dragice Dumančić u Osijeku koja će se održati dana 16.12.2019. godine, odnosno neki drugi dan ako zakazana dražba bude odgođena.

Pored navedenog ovlašćujem Daria Jakobovića da može u moje ime i za moj račun potpisati svu potrebnu dokumentaciju vezanu za sve gore navedeno.

Ova punomoć je neprenosiva i vrijedi do opoziva.

---

U Osijeku, 14. prosinca 2019. godine

Jeka Alagić:



Ja, javni bilježnik **BISERKA ARAMBAŠIĆ**, Osijek, Kapucinska 17,  
potvrđujem da je stranka:

**JEKA ALAGIĆ**, OIB 70434082577, **OSIJEK, ANTUNOVAČKA ULICA 1**, u mojoj nazočnosti  
priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena  
utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 113737674 PU Osječko-baranjska.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn.

Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn uvećana za PDV u  
iznosu od 7,50 kn.

**Broj: OV-11856/2019**

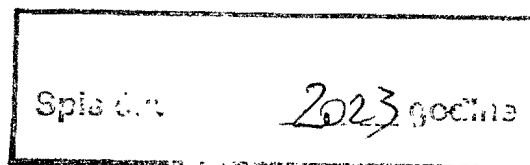
Osijek, 16.12.2019.



Javni bilježnik  
**BISERKA ARAMBAŠIĆ**

~~Prisjednik~~  
**Ljiljana Lenče**





01-2381

## SPECIJALNA PUNOMOĆ

kojom ja, **DRAŽEN FUSIĆ**, OIB 02610309230 iz **Đurđevca, Vinogradska 7**,

**o p u n o m o ć u j e m**

**svog sina ZVONIMIRA FUSIĆA**, OIB 44131243845,  
**iz Đurđevca, Vinogradska 7**

da može u moje ime i za moj račun obaviti sve potrebne pravne radnje i zastupati me na javnoj dražbi koja će se održati u Osijeku, pred javnim bilježnikom Dragicom Dumančić dana 16. prosinca 2019. godine u stečajnom postupku ST-484/2013, radi kupovine nekretnine upisane kod Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Osijek, k.o. Osijek, zk.ul. 20201, kč.br. 6959, stambena zgrada i dvorište Martina Divalta 111, i to:

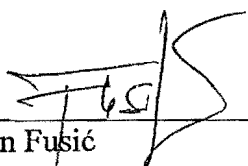
12. Suvlasnčki dio: 303/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-12) – stan 12/II na II katu koji se sastoji od hodnika, kupaonice, kuhinje, ostave, dnevnog boravka, sobe 1 i lođe ukupne korisne površine 57,41 m<sup>2</sup>, te sporednog dijela koji se sastoji od parkinga P18 površine 12,00 m<sup>2</sup>, nalazi se u stambenoj zgradi u Osijeku, Martina Divalta 111 ukupne površine 1313 m<sup>2</sup>,

14. ETAŽA 201/1000 dijela stambene zgrade i dvorište Martina Divalta 111, označene kao kč.br. 6959, upisane u zk.ul. 20201 k.o. Osijek, poduložak 14, stan 14/II na II. katu koji se sastoji od: hodnika, kupaonice, kuhinje, ostave i dnevnog boravka ukupne korisne površine 38,06 m<sup>2</sup>, te sporednog dijela koji se sastoji od: balkona površine 4,43 m<sup>2</sup>,

odnosno da može davati ponude u moje ime i za moj račun na javnoj dražbi kao i obaviti sve druge potrebne pravne radnje u svrhu kupovine nekretnina navedenih u ovoj punomoći.

Ova punomoć vrijedi do opoziva.

U Osijeku, 12. prosinca 2019. godine.

  
Dražen Fusić

Ja, javni bilježnik **DRAGICA DUMANČIĆ**, Osijek, Vrt J. Truhelke 3,  
potvrđujem da je stranka:

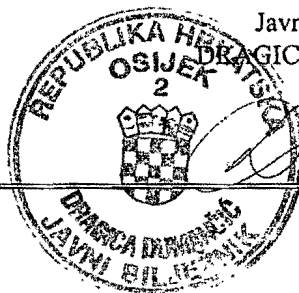
**DRAŽEN FUSIĆ**, OIB 02610309230, ĐURDEVAC, VINOGRADSKA 7, u mojoj nazočnosti  
priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena  
utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 110405706 PP Đurdevac.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn.

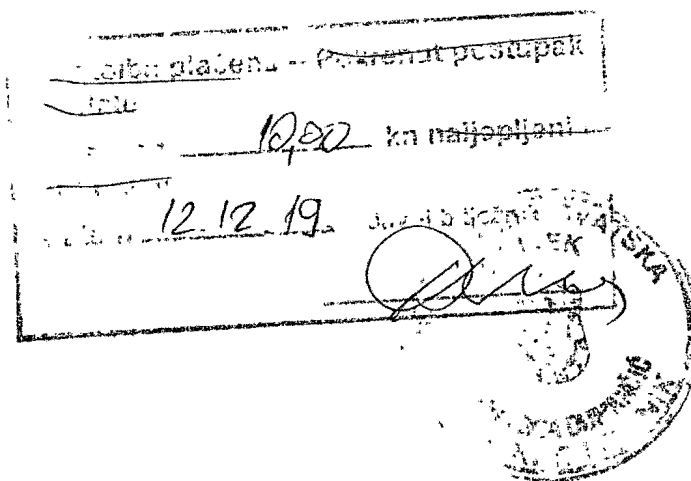
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn uvećana za PDV u  
iznosu od 7,50 kn.

Broj: OV-8581/2019 .

Osijek, 12.12.2019.



Javni bilježnik  
**DRAGICA DUMANČIĆ**



## **Punomoć za sudjelovanje na dražbi**

Ja, **Ana Pleša, OIB: 98948059189** s adresom stanovanja **Osijek Strossmayerova 158, 31 000**, dajem punomoć **Daliboru Pleša, OIB 88031503142, Tvrdavica 2H, 31000 Osijek** da u moje ime može licitirati na dražbi koja će se održati 16.12.2019. u 14.00 h kod javnog bilježnika **Dragica Dumančić, Vrt Jagode Truhelke 3, 31000 Osijek** za nekretninu **Leutar d.o.o.** u „stečaju“ - 14. ETAŽU, 201/10000, poduložak 14, STAN 14/II na II. katu koji se sastoji od: hodnika, kupaonice, kuhinje, ostave i dnevnog boravka, ukupne korisne površine 38,06 m<sup>2</sup> te sporednog dijela koji se sastoji od: balkona površine 4,43 m<sup>2</sup>, po početnoj prodajnoj cijeni u iznosu od 181.652,00 kuna - nekretnina stečajnog dužnika upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Osijek, Z.U. 20201, K.O. Osijek na kčbr. 6959, stambena zgrada i dvorište **Martina Divalta 111**, a koji se nalazi u stečajnoj masi iza **LEUTAR d.o.o. „u stečaju“, OIB: 47805232684, Split, Doverska 15.**

U Osijeku, 16.12.2019. godine

Ana Pleša



Ja, javni bilježnik **DRAGICA DUMANČIĆ**, Osijek, Vrt J. Truhelke 3,  
potvrđujem da je stranka:

**ANA PLEŠA**, OIB 98948059189, **OSIJEK**, **JOSIPA JURJA ŠROSSMAYERA 158**, u mojoj  
nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja  
pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 113534978 PU Osječko-baranjska .

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn.  
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn uvećana za PDV u  
iznosu od 7,50 kn.

**Broj: OV-8653/2019**

Osijek, 16.12.2019.



Javni bilježnik

**DRAGICA DUMANČIĆ**

POPIS NAZOČNIH PONUDITELJA NA ROČIŠTU 12.12.2019.g.

1. DALIBOR PLEŠA, OIB 88031503142, TVRĐAVICA, TVRĐAVICA 2H-----
2. DRAŽEN FUSIĆ, OIB 02610309230, ĐURĐEVAC, VINOGRADSKA 7-----
3. KSENIJA BRSTILO, OIB 65542995668, BILJE, BLATNA 48-----
4. IVAN BARIĆ, OIB 54945854187, OSIJEK, VLAŠIČKA 25 -----
5. IGOR ŽEGARAC, OIB 39267935290, NOVA GRADIŠKA, NASELJE URIJE 25/A-
6. JELICA BEŠENSKI, OIB 45903775330, BRIJEŠĆE, DUGA ULICA 72-----
7. GORAN POPOVIĆ, OIB 66533296491, OSIJEK, DRINSKA 87-----
8. HRVOJE ALAGIĆ, OIB 91310118255, OSIJEK, ANTUNOVAČKA ULICA 1 kao  
punomoćnik JEKE ALAGIĆ, OIB 70434082577, OSIJEK, D.NEUMANA 6A-----
9. IVAN KRAJNOVIĆ, OIB 42966921081, VUKA N.Š.ZRINSKOG 30-----
10. MARIO JOZANOVIĆ, OIB 47455871900, OSIJEK, ZADARSKA 21-----
11. SLAVKO NEDIĆ, OIB 81032229924, OSIJEK, ORAHOVIČKA 47-----
12. OZREN VIDA KOVIĆ, OIB 22737917717, OSIJEK, S.RADIĆA 10-----
13. ŽELJKO ŽERAVICA, OIB 60488131079, BAPSKA, S.RADIĆA 62-----
14. MIA BIBEROVIĆ, OIB 35510250748, OSIJEK, SLJEMENSKA 2-----
15. MATE ŠKARO, OIB 05251905911, OSIJEK, BANOVA 26-----
16. ZDENKO KUKUČKA, OIB 38198465627, PRIDVORJE, GOSPODARSKE SLOGE  
34-----
17. SANJA ROMIĆ, OIB 57552449353, OSIJEK, MATINA DIVALTA 58-----
18. JASMINA RUKAVINA, OIB 50514453001, LIVANA OMLADINSKA 76-----
19. MIRJANA ŽIVKOVIĆ, OIB 79938549761, VIŠNJEVAC, ULICA IVANA  
MAŽURANIĆA 14, direktor društva AURORA d.o.o. OIB 11805146879, OSIJEK,  
M.DIVALTA 8.-----
20. SAŠA ILIĆ, OIB 10562168378, BILJE, LAJOŠA KOŠUTA 5-----
21. DARIO JAKOBOVIĆ, OIB 36054784837, OSIJEK, BRAČKA 136-----
22. IVAN PEKO, OIB 98235635166, OSIJEK, ILIRSKA 71 -----

E-11

**AURORA d.o.o.**  
**Osijek, Martina Divalta 8**  
**OIB 11805146879**

**LEUTAR d.o.o. u stečaju**  
**Doverska 15, SPLIT**

**Putem**

**JAVNI BILJEŽNIK**  
**Dragica Dumančić**  
**Vrt Jagode Truhelke 3**  
**31000 OSIJEK**

**PREDMET: Ponuda za kupovinu stana u Osijeku, Martina Divalta 111**

Temeljem oglasa objavljenog u Glasu Slavonije o prodaji imovine stečajnog dužnika usmenom javnom daražbom, AURORA d.o.o. Podnosi slijedeću ponudu za kupovinu:

**PREDMET PONUDE:**      nekretnina – stan, upisan u Zemljišno knjižni odjel Osijek  
Z.U.20201, K.O. Osijek, na k.čest.br.6959, stambena  
zgrada i dvorište Martina Divalta 111

11.ETAŽA, 475/10000, poduložak 11, STAN 11/I na  
I katu koji se sastoji od: hodnika, kupaonice, kuhinje, ostave,  
dnevnog boravka, hodnika 2, sobe 1, sobe2 i lođe ukupne  
površine 90,64 m2, te sporednog dijela koji se sastoji od:  
parking P17 površine 11,50 m2 i balkona površine 5,56 m2,  
po početnoj cijeni u iznosu od 412.969,00 kn.

**PONUĐENA CIJENA:**      425.000,00 kn

**PLAĆANJE:**              u roku 30 dana računajući od dana pravomoćnog rješenja  
o dosudi na depozitni račun Trgovačkog suda u Splitu

**PRILOG:**                  Potvrda o uplati jamčevine u iznosu od 41.296,90 kn  
Izvod iz sudskog registra

**AURORA d.o.o.**  
Član uprave      Osijek, Martina Divalta 8  
Mirjana Živković      OIB: 11805146879

## DETALJI TRANSAKCIJE IB66103908

### Podaci o transakciji

Referenca	IB66103908
Broj transakcije	O401900029925657
Status transakcije	Proveden
Datum i vrijeme pregleda	ponedjeljak, 02.12.2019. 11:45:19

### Platitelj

Naziv platitelja	AURORA D.O.O.
Adresa platitelja	M.DIVALTA 8
Sjedište	31000 OSIJEK
Broj računa platitelja	HR2624840081135017833
Model i poziv na broj platitelja	HR 99

### Primatelj

Naziv primatelja	RN DEPOZITA-TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Adresa primatelja	SUKOIŠANSKA 6
Mjesto (sjedište primatelja)	SPLIT
IBAN ili broj računa primatelja	HR1623900011300000664
Model i poziv na broj primatelja	HR 00 484-2013
Sifra namjene	
Opis plaćanja	jamčevina za dražbu nekretnine Z.U.20201, K.O. Osijek k.čest.br.6959 11.ETAŽA, 475/10000, poduložak11, stan 11/I na I katu

### Podaci o plaćanju

Datum plaćanja	02.12.2019.
Hitnost plaćanja	Ne
Iznos plaćanja	41.296,90 HRK

### Autorizacija

Prvi potpis	FINA PKI potpisnik MIRJANA ŽIVKOVIĆ (723499) 02.12.2019 11:13:41
-------------	--



ETAŽA 11

PONUĐA

Ulica Martina Divalta 111

Ponuđena cijena: 484.000,00 KN

Ivan Peko

Ilirska 71, Osijek

OIB: 98235635166

A handwritten signature in black ink, appearing to be a stylized 'P' or 'I' followed by a vertical line.

## Potvrda o provedenom nalogu za plaćanje

### PLATITELJ

Naziv i adresa platitelja: **IVAN PEKO**, ILIRSKA 71, 31000 OSIJEK

IBAN platitelja: HR2623600003218694157

Model i poziv na broj platitelja: HR99

### PRIMATELJ

Naziv i adresa primatelja: **RN DEPOZITA-TRGOVAČKI SUD U SPLITU**, SUKOIŠANSKA 6, SPLIT

IBAN primatelja: HR1623900011300000664

Model i poziv na broj primatelja: HR00 484-2013

### BANKA PRIMATELJA

Naziv banke primatelja: HRVATSKA POŠTANSKA BANKA D.D.

SWIFT/BIC banke primatelja: HPBZHR2XXXX

### PODACI O NALOGU

Iznos i valuta plaćanja: **41.296,90 HRK**

Opis plaćanja: jamčevina za dražbu St-484/13 (484-2013) 11.ETAŽA

Referencija: M160193430041361

Status naloga: IZVRŠEN

Datum i vrijeme zaprimanja: 09.12.2019. u 14:54:45

Datum i vrijeme izvršenja: 09.12.2019. u 14:54:47

Ova potvrda dokaz je platitelju da je Zagrebačka banka d.d. izvršila nalog platitelja u skladu s prikazanim elementima platnog naloga odobrivši račun primatelja otvoren u Zagrebačkoj banci d.d., odnosno uputila putem sustava međubankovnih plaćanja prema banci u kojoj je otvoren račun primatelja. Provedba naloga tada ovisi o radu sustava međubankovnih plaćanja i satnice banke koja sudjeluje u provedbi naloga te satnice banke u kojoj je otvoren račun primatelja.

Za sve dodatne informacije možete se obratiti na besplatni infotelefon 0800 00 24 ili e-mail adresu [zaba@unicreditgroup.zaba.hr](mailto:zaba@unicreditgroup.zaba.hr).

ε - 5

OZREN VIDAKOVIĆ - platilo jamčevine  
nije dao pitam ponudila

STAN 11 f2

IVAN

KRAJNOVIC

450,001.99

# Zagrebačka banka

UNICREDIT Group

Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10  
POV ID Broj:  
HR02350323473



0000000110000000

## PREGLED TRANSAKCIJA

Poslovnica: OSIJEK - ESSEKER IND OSIJEK

Datum: 09.12.2019 Vrijeme: 11:16:31

Klijent: IVAN KRAJNOVIĆ

ULICA NIKOLE SUBICA ZRINSKOG 30, 31403 VUKA, VUKA  
OIB: 42865321091

Broj poruka: 00056014501778003B112347

Opis	Iznos
00069	
Referencija: P160193433KCA5UT	40.999,00 HRK
Uplate na račun HR023500003223452268	

Prijemnik: IVAN KRAJNOVIĆ, ULICA NIKOLE SUBICA ZRINSKOG  
30, 31403 VUKA, HRV  
Model i poziv na broj platitelja: HR00

Primalac: IVAN KRAJNOVIĆ, ULICA NIKOLE SUBICA ZRINSKOG  
3, 31403 VUKA, HRV  
Model i poziv na broj primaoca: HR00

Svrha: UPLATA  
Naknada za transakciju P160193433KCA5UT: 0,00 HRK  
00070

Referencija: P022103433KCA5UV  
Uplate na ostale kunsko račune ZB  
Svrha: Ostale naknade

Naknada za transakciju P160193433KCA5UT: -1,00 HRK: iniciranje  
naloge za gotovinsku uplatu u konama u poslovnici banke u kojoj  
transakcija izvršena fizičkim osobama u banci

00071	41.200,90 HRK
-------	---------------

Referencija: P160193433KCA5UV

Prijenos s računa HR023500003223452268

IVAN KRAJNOVIĆ, ULICA NIKOLE SUBICA ZRINSKOG 3, 31403  
VUKA, VUKA  
HRV

Model i poziv na broj platitelja: HR00

U konama: HR1523000011300000664

RAZDOPOZITA-TRGOVACKI SUD U SPLITU

Banka primaoca:

Hrvatska poslovnica banke d.d.

SWIFT: HRPBZHR2032X

Model i poziv na broj primaoca: HR00-484-2013

Svrha: STAN 12/2

Nalog izvršen 09.12.2019 u 11:21:08h

Nalog proveden 09.12.2019 u 11:21:08h

Status naloga: Proveden

64127019

TRAM  
Zagre

# Zagrebačka banka

Banka d.o.o.

10000 Zagreb, Tj. bina Josipa Jelačića 19  
MB: 5234415  
IBAN: HR6023600001000000013

IZNOS: 41.296,90 HRK

## PLATITELJ:

IBAN platitelja:  
HR6023600002273451248

Ime i prezime:  
STAN 102  
Banka primaoca:  
ZAGREBAČKA BANKA D.O.  
Referenca primatelja / End to End ID:

ID transakcije

Ime i prezime:  
IVAN KRAJNOVIĆ  
ULICA NIKOLE ŠUTICA ŽRUŠKOD 30  
31403 VUKA, VUKA

SWIFT/BIC banka primaoca:  
ZAGABR33XXX

## PRIMATELJ:

IBAN primatelja:  
HR102200501110000000000

Datum izvršenja:  
09.12.2019.  
Banka primaoca:  
HRVATSKA POŠTANSKA BANKA D.O.  
Referenca primatelja / End to End ID:

ID transakcije

Ime i adresa:  
RM DEPOZITA TRGOVAČKI BUD U SPLITU

SWIFT/BIC banka primaoca:  
HFBZHR33XXX

## PODACI O PLAĆANJU:

Referenca:  
PI60193431KCAJUV  
Naknada za održavanje naloga:  
75,00 HRK

Banka primaoca:  
Nalog je izvršen  
Transakcijski opis:

jeći rad

jeći ra

jeći r

čla

izv

ugi

anik

na

Ma

ju

val

iz

ov

E-27

ETAŽA 27

PONUĐA

Ulica Martina Divalta 111

Ponuđena cijena: 437.000,00 KN

Ivan Peko

Ilirska 71, Osijek

OIB: 98235635166

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized 'P' followed by a vertical line and a diagonal stroke.



## Potvrda o provedenom nalogu za plaćanje

### PLATITELJ

Naziv i adresa platitelja: **IVAN PEKO**, ILIRSKA 71, 31000 OSIJEK

IBAN platitelja: HR2623600003218694157

Model i poziv na broj platitelja: HR99

### PRIMATELJ

Naziv i adresa primatelja: **RN DEPOZITA-TRGOVAČKI SUD U SPLITU**, SUKOIŠANSKA 6, SPLIT

IBAN primatelja: HR1623900011300000664

Model i poziv na broj primatelja: HR00 484-2013

### BANKA PRIMATELJA

Naziv banke primatelja: HRVATSKA POŠTANSKA BANKA D.D.

SWIFT/BIC banke primatelja: HPBZHR2XXXX

### PODACI O NALOGU

Iznos i valuta plaćanja: **35.747,60 HRK**

Opis plaćanja: jamčevina za dražbu St-484/13 (484-2013) 27.ETAŽA

Referencija: M160193430041912

Status naloga: **IZVRŠEN**

Datum i vrijeme zaprimanja: 09.12.2019. u 15:00:57

Datum i vrijeme izvršenja: 09.12.2019. u 15:00:59

Ova potvrda dokaz je platitelju da je Zagrebačka banka d.d. izvršila nalog platitelja u skladu s prikazanim elementima platnog naloga odobrivši račun primatelja otvoren u Zagrebačkoj banci d.d., odnosno uputila putem sustava međubankovnih plaćanja prema banci u kojoj je otvoren račun primatelja. Provedba naloga tada ovisi o radu sustava međubankovnih plaćanja i satnice banke koja sudjeluje u provedbi naloga te satnice banke u kojoj je otvoren račun primatelja.

Za sve dodatne informacije možete se obratiti na besplatni infotelefon 0800 00 24 ili e-mail adresu [zaba@unicreditgroup.zaba.hr](mailto:zaba@unicreditgroup.zaba.hr).

02REZI VIDA KOVIĆ

8. RADICA 10, OSINEK OIB: 2273791771

DAJE PONUDU ZA

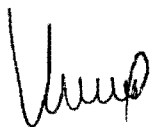
ETA ZA

~~10~~ 327. 275.000 KN

29 284.026,00 KN

27 358.000 KN

U OSINEKU 12.11.2019



## ISPIS NALOGA

Status izvršen.  
Komitent HR2423900013218653439 OZREN VIDA KOVIĆ dao je nalog za financijsku transakciju.  
Nalog je izvršen i proveden.  
Za provjeru ispravnosti ove potvrde možete nazvati info telefon 0800 472 472.

## Detalji naloga 11667110 za plaćanje

Platitelj	
Ime i prezime	OZREN VIDA KOVIĆ
Adresa	ULICA STJEPANA RADIĆA 10
IBAN platitelja	HR2423900013218653439
Stvarni dužnik	
Primatelj	
Naziv	RN DEPOZITA-TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Adresa	
IBAN primatelja	HR1623900011300000664
Krajnji primatelj	
Naziv banke	HRVATSKA POŠTANSKA BANKA d.d. Zagreb
Ostali podaci	
Datum valute	09.12.2019.
Iznos	35.747,60
Naknada	0,00
Model / Poziv na br. primatelja	HR00 / 484-2013
Opis plaćanja	jamčevina za St-484/2013 za et.27
Status	Uspješan
Valuta	HRK

Potvrda o zaprimljenoj uplati izrađena je elektronički, bez potpisa Banke i smatra se vjerodostojnim dokumentom.

E-28

ETA<sup>U</sup>ZA 28

PONU DA

ULICA MAERNA DIVACIA 111

PONJABENA CIJENA: 455.000,00 KN

IVAN PEKO

ILIRSKA 71, OSIJEK

OIB: 98235635166



## Potvrda o provedenom nalogu za plaćanje

### PLATITELJ

Naziv i adresa platitelja: **IVAN PEKO**, ILIRSKA 71, 31000 OSIJEK

IBAN platitelja: HR2623600003218694157

Model i poziv na broj platitelja: HR99

### PRIMATELJ

Naziv i adresa primatelja: **RN DEPOZITA-TRGOVAČKI SUD U SPLITU**, SUKOIŠANSKA 6, SPLIT

IBAN primatelja: HR1623900011300000664

Model i poziv na broj primatelja: HR00 484-2013

### BANKA PRIMATELJA

Naziv banke primatelja: HRVATSKA POŠTANSKA BANKA D.D.

SWIFT/BIC banke primatelja: HPBZHR2XXXX

### PODACI O NALOGU

Iznos i valuta plaćanja: **45.469,00 HRK**

Opis plaćanja: jamčevina za dražbu St-484/13 (484-2013) 28.E7AŽA

Referencija: M160193430042097

Status naloga: IZVRŠEN

Datum i vrijeme zaprimanja: 09.12.2019. u 15:03:14

Datum i vrijeme izvršenja: 09.12.2019. u 15:03:16

Ova potvrda dokaz je platitelju da je Zagrebačka banka d.d. izvršila nalog platitelja u skladu s prikazanim elementima platnog naloga odobrivši račun primatelja otvoren u Zagrebačkoj banci d.d., odnosno uputila putem sustava međubankovnih plaćanja prema banci u kojoj je otvoren račun primatelja. Provedba naloga tada ovisi o radu sustava međubankovnih plaćanja i satnice banke koja sudjeluje u provedbi naloga te satnice banke u kojoj je otvoren račun primatelja.

Za sve dodatne informacije možete se obratiti na besplatni infotelefon 0800 00 24 ili e-mail adresu [zaba@unicreditgroup.zaba.hr](mailto:zaba@unicreditgroup.zaba.hr).

E - 28

VIDAKOVIĆ - odustao

E-30



ETAŽA 30

PONUĐA

Ulica Martina Divalta 111

Ponuđena cijena: 281.500,00 KN

Ivan Peko

Ilirska 71, Osijek

OIB: 98235635166

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized capital letter 'P' with a vertical line through it, followed by a short horizontal stroke.

## Potvrda o provedenom nalogu za plaćanje

### PLATITELJ

Naziv i adresa platitelja: **IVAN PEKO**, ILIRSKA 71, 31000 OSIJEK

IBAN platitelja: HR2623600003218694157

Model i poziv na broj platitelja: HR99

### PRIMATELJ

Naziv i adresa primatelja: **RN DEPOZITA-TRGOVAČKI SUD U SPLITU**, SUKOIŠANSKA 6, SPLIT

IBAN primatelja: HR1623900011300000664

Model i poziv na broj primatelja: HR00 484-2013

### BANKA PRIMATELJA

Naziv banke primatelja: HRVATSKA POŠTANSKA BANKA D.D.

SWIFT/BIC banke primatelja: HPBZHR2XXXX

### PODACI O NALOGU

Iznos i valuta plaćanja: **23.421,30 HRK**

Opis plaćanja: Jamčevina za dražbu St-484/13 (484-2013) 30.ETAŽA

Referencija: M160193430042223

Status naloga: IZVRŠEN

Datum i vrijeme zaprimanja: 09.12.2019. u 15:05:01

Datum i vrijeme izvršenja: 09.12.2019. u 15:05:03

Ova potvrda dokaz je platitelju da je Zagrebačka banka d.d. izvršila nalog platitelja u skladu s prikazanim elementima platnog naloga odobrivši račun primatelja otvoren u Zagrebačkoj banci d.d., odnosno uputila putem sustava međubankovnih plaćanja prema banci u kojoj je otvoren račun primatelja. Provedba naloga tada ovisi o radu sustava međubankovnih plaćanja i satnice banke koja sudjeluje u provedbi naloga te satnice banke u kojoj je otvoren račun primatelja.

Za sve dodatne informacije možete se obratiti na besplatni infotelefon 0800 00 24 ili e-mail adresu [zaba@unicreditgroup.zaba.hr](mailto:zaba@unicreditgroup.zaba.hr).

E - 30

Ozren Vidaković  
neka piše poveru

PONUĐA ZA STAN

-OZNAKA STANA: m)30.etaža, 300/10000, poduložak 30, stan 30/V

Ponuditelj:

JASMINA RUKAVINA

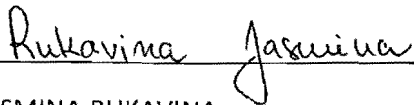
OIB 50514453001

OMLADINSKA 76, 31431 ČEPIN, LIVANA

KONTAKT. 097/776-0776, rukavinajasmina@gmail.com

PONUĐENA CIJENA: 313,000.10

U Osijeku, 10.12.2019.

  
JASMINA RUKAVINA

## Potvrda o provedenom nalogu za plaćanje

### PLATITELJ

Naziv i adresa platitelja: **JASMINA RUKAVINA**, OMLADINSKA 76, 31431 LIVANA, ČEPIN

IBAN platitelja: HR1423600003235179426

Model i poziv na broj platitelja: HR99

### PRIMATELJ

Naziv i adresa primatelja: **RN DEPOZITA-TRGOVAČKI SUD U SPLITU**, SUKOIŠANSKA 6, SPLIT

IBAN primatelja: HR1623900011300000664

Model i poziv na broj primatelja: HR00 484-2013

### BANKA PRIMATELJA

Naziv banke primatelja: HRVATSKA POŠTANSKA BANKA D.D.

SWIFT/BIC banke primatelja: HPBZHR2XXXX

### PODACI O NALOGU

Iznos i valuta plaćanja: **23.421,30 HRK**

Opis plaćanja: Uplata jamčevine- stan m)30.etaza 300/10000,30/V, podulozak 30

Referencija: M160193430041786

Status naloga: IZVRŠEN

Datum i vrijeme zaprimanja: 09.12.2019. u 14:59:28

Datum i vrijeme izvršenja: 09.12.2019. u 14:59:45

Ova potvrda dokaz je platitelju da je Zagrebačka banka d.d. izvršila nalog platitelja u skladu s prikazanim elementima platnog naloga odobrivši račun primatelja otvoren u Zagrebačkoj banci d.d., odnosno uputila putem sustava međubankovnih plaćanja prema banci u kojoj je otvoren račun primatelja. Provedba naloga tada ovisi o radu sustava međubankovnih plaćanja i satnice banke koja sudjeluje u provedbi naloga te satnice banke u kojoj je otvoren račun primatelja.

Za sve dodatne informacije možete se obratiti na besplatni infotelefon 0800 00 24 ili e-mail adresu [zaba@unicreditgroup.zaba.hr](mailto:zaba@unicreditgroup.zaba.hr).

Ovaj PDF dokument ovjeren je elektroničkim potpisom  
Zagrebačke banke d.d. 09.12.2019., 20:17:17

Zagrebačka banka d.d. | Trg bana Josipa Jelačića 10 | 10000 Zagreb | tel: 0800 00 24 | [www.zaba.hr](http://www.zaba.hr)

ID broj: HR92963223473 | OIB: 92963223473 | IBAN: HR8823600001000000013 | SWIFT/BIC: ZABZHR2X

SASA ILIĆ, LAJOSA KOSUTAŠ, BIJE, 10562168378

12. ETAJA 303/10000 - 260.000

14. ETAJA 201/10000 = 182.000

30. ETAJA 300/10000 = 240.000 kV

8. ETAJA = 154.000

## ISPIS NALOGA

Status izvršen.  
Komitent HR8323900013221137808 SAŠA ILIĆ dao je nalog za financijsku transakciju.  
Nalog je izvršen i proveden.  
Za provjeru ispravnosti ove potvrde možete nazvati info telefon 0800 472 472.

## Detalji naloga 11658390 za plaćanje

Platitelj	
Ime i prezime	SAŠA ILIĆ
Adresa	LAJOŠA KOŠUTA 5
IBAN platitelja	HR8323900013221137808
Stvarni dužnik	
Primatelj	
Naziv	RN DEPOZITA-TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Adresa	
IBAN primatelja	HR1623900011300000664
Krajnji primatelj	
Naziv banke	HRVATSKA POŠTANSKA BANKA d.d. Zagreb
Ostali podaci	
Datum valute	09.12.2019.
Iznos	23.422,00
Naknada	0,00
Model / Poziv na br. primatelja	HR00 / 484-2013
Opis plaćanja	jamcevina za drazbu- 30.etaza, 300/10000 podulozak 30, stan 30/5 na
Status	Uspješan
Valuta	HRK

Potvrda o zaprimljenoj uplati izrađena je elektronički, bez potpisa Banke i smatra se vjerodostojnim dokumentom.

Dalibor Pleša  
Tvrđavica 2H  
31 000 Osijek

Trgovački sud u Splitu  
Za stečajnog dužnika Leutar d.o.o „u stečaju“  
kod stečajnog upravitelja Ivana Sunare, dipl.iur.  
Ročište za prodaju: Javna bilježnica, Dragica Dumančić  
Vrt Jagode Truhelke 3  
31000 Osijek

### PISMENA PRIJAVA ZA DRAŽBU

Ja, Dalibor Pleša, OIB: 88031503142 s adresom stanovanja Tvrđavica 2H, 31 000 Osijek dostavljam pisanu prijavu tj. ponudu za **30. ETAŽU, 300/10000, poduložak 30, STAN 30/V na V. katu koji se sastoji od: hodnika, kupaonice, kuhinje, ostave, dnevnog boravka, stubišta i galerije ukupne korisne površine 56,76 m<sup>2</sup> te sporednog dijela koji se sastoji od: balkona površine 5,45m<sup>2</sup>**, po početnoj prodajnoj cijeni u iznosu od 234.213,00 kuna - nekretnina stečajnog dužnika upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Osijek, Z.U. 20201, K.O. Osijek na kčbr. 6959, stambena zgrada i dvorište Martina Divalta 111, a koji se nalazi u stečajnoj masi iza **LEUTAR d.o.o. „u stečaju“**, OIB: 47805232684, Split, Doverska 15.


Iznos ponude: 251.600,00 kuna

Sukladno načinima i uvjetima prodaje sudionici su dužni uplatiti jamčevinu u iznosu od 10% početne cijene, dakle 23.421,30 kuna na depozitni račun Trgovačkog suda u Splitu koji se vodi u Hrvatskoj poštanskoj banci d.d. Zagreb, broj: HR1623900011300000664 s pozivom na broj odobrenja: 484-2013.

Dokaz o uplati navedene jamčevine prilažem uz ponudu.

U Osijeku, 09.12.2019. godine

Dalibor Pleša





E-5

ETAŽA 5  
PONUDA

Ulica Martina Divalta 111

Ponuđena cijena: 381.000,00 KN

Ivan Peko

Ilirska 71, Osijek

OIB: 98235635166



## Potvrda o provedenom nalogu za plaćanje

### PLATITELJ

Naziv i adresa platitelja: **IVAN PEKO**, ILIRSKA 71, 31000 OSIJEK

IBAN platitelja: HR2623600003218694157

Model i poziv na broj platitelja: HR99

### PRIMATELJ

Naziv i adresa primatelja: **RN DEPOZITA-TRGOVAČKI SUD U SPLITU**, SUKOIŠANSKA 6, SPLIT

IBAN primatelja: HR1623900011300000664

Model i poziv na broj primatelja: HR00 484-2013

### BANKA PRIMATELJA

Naziv banke primatelja: HRVATSKA POŠTANSKA BANKA D.D.

SWIFT/BIC banke primatelja: HPBZHR2XXXX

### PODACI O NALOGU

Iznos i valuta plaćanja: **33.823,00 HRK**

Opis plaćanja: jamčevina za dražbu St-484/13 (484-2013) 5.ETAŽA

Referencija: M160193430040772

Status nalog: IZVRŠEN

Datum i vrijeme zaprimanja: 09.12.2019. u 14:48:33

Datum i vrijeme izvršenja: 09.12.2019. u 14:48:40

Ova potvrda dokaz je platitelju da je Zagrebačka banka d.d. izvršila nalog platitelja u skladu s prikazanim elementima platnog naloga odobrivši račun primatelja otvoren u Zagrebačkoj banci d.d., odnosno uputila putem sustava međubankovnih plaćanja prema banci u kojoj je otvoren račun primatelja. Provedba naloga tada ovisi o radu sustava međubankovnih plaćanja i satnice banke koja sudjeluje u provedbi naloga te satnice banke u kojoj je otvoren račun primatelja.

Za sve dodatne informacije možete se obratiti na besplatni infotelefon 0800 00 24 ili e-mail adresu [zaba@unicreditgroup.zaba.hr](mailto:zaba@unicreditgroup.zaba.hr).

ETAŽA 5

VIDAKOVIĆ OZREN - mlatio jancersku  
mije dno pišanu ponudu

Dalibor Pleša  
Tvrđavica 2H  
31 000 Osijek

Trgovački sud u Splitu  
Za stečajnog dužnika Leutar d.o.o „u stečaju“  
kod stečajnog upravitelja Ivana Sunare, dipl.iur.  
Ročište za prodaju: Javna bilježnica, Dragica Dumančić  
Vrt Jagode Truhelke 3  
31000 Osijek

### PISMENA PRIJAVA ZA DRAŽBU

Ja, Dalibor Pleša, OIB: 88031503142 s adresom stanovanja Tvrđavica 2H, 31 000 Osijek dostavljam pisanu prijavu tj. ponudu za **5. ETAŽU, stan 5/I površine 65,06 m<sup>2</sup> i parking P12 od 11,50 m<sup>2</sup>**, po početnoj prodajnoj cijeni u iznosu od 338.230,00 kuna - nekretnina stečajnog dužnika upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Osijek, Z.U. 20201, K.O. Osijek na kčbr. 6959, stambena zgrada i dvorište Martina Divalta 111, a koji se nalazi u stečajnoj masi iza **LEUTAR d.o.o. „u stečaju“**, OIB: 47805232684, Split, Doverska 15.

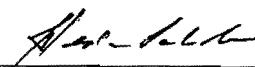
Iznos ponude: 356.00,00 kuna

Sukladno načinima i uvjetima prodaje sudionici su dužni uplatiti jamčevinu u iznosu od 10% početne cijene, dakle 33.823,00 kuna na depozitni račun Trgovačkog suda u Splitu koji se vodi u Hrvatskoj poštanskoj banci d.d. Zagreb, broj: HR1623900011300000664 s pozivom na broj odobrenja: 484-2013.

Dokaz o uplati navedene jamčevine prilažem uz ponudu.

U Osijeku, 09.12.2019. godine

Dalibor Pleša



## UNIVERZALNI LOG ZA PLAĆANJE

CALIBOR PLEŠA

HRK

33.823,00

HR142181000101 1116

TVRĐAVICA 2H

TVRĐAVICA

HR01

24500003-54002

HR162590001170000 64

TRGOVAČKI SUD

HP00

484-2013

JAMČEVINA ZA DRAŽBU-5.7742A STAN 5/

I 65,06 M2, PARKING P12-11,50 M2

SPLIT

10.12.2019

fokus

Agram Banka d.d.<sup>45</sup>

Dat.prim.pal.: 10.12.2019

Vrij.prim.pal.: 12:01:18

Dat.izvr.pal.: 10.12.2019

Broj izj.: 124477279

Naknada: 100,00

Ukup: 33.923,00

MBRA-2302

*Alen Bilić*



SASA ILIĆ, LAJŠA KOŠUTAŠ, BIJE, 10562168378

12. ETAŽA 303/10000 - 260.000

14. ETAŽA 701/10000 = 182.000

30. ETAŽA 300/10000 = 240.000 kV

⑧ ETAŽA = 154.000



## ISPIS NALOGA

Status izvršen.  
Komitent HR8323900013221137808 SAŠA ILIĆ dao je nalog za financijsku transakciju.  
Nalog je izvršen i proveden.  
Za provjeru ispravnosti ove potvrde možete nazvati info telefon 0800 472 472.

## Detalji naloga 11658401 za plaćanje

Platitelj	
Ime i prezime	SAŠA ILIĆ
Adresa	LAJOŠA KOŠUTA 5
IBAN platitelja	HR8323900013221137808
Stvarni dužnik	
Primatelj	
Naziv	RN DEPOZITA-TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Adresa	
IBAN primatelja	HR1623900011300000664
Krajnji primatelj	
Naziv banke	HRVATSKA POŠTANSKA BANKA d.d. Zagreb
Ostali podaci	
Datum valute	09.12.2019.
Iznos	15.339,00
Naknada	0,00
Model / Poziv na br. primatelja	HR00 / 484-2013
Opis plaćanja	jamcevina za dražbu- 8.etaza, stan 8/1
Status	Uspješan
Valuta	HRK

Potvrda o zaprimljenoj uplati izrađena je elektronički, bez potpisa Banke i smatra se vjerodostojnim dokumentom.

PONUDA ZA STANOVE

ULICI MARTINA DIVALDA 111

ETAŽA (8) 189.300,00 KUNA

ETAŽA 10 356.000,00 KUNA

ETAŽA 12 305.000,00 KUNA

KUKUČKA ZDENKO

Ku<sup>2</sup>

# PRIVREDNA BANKA ZAGREB

OIB Banke: 02535697732

POSLOVNICA 166 ĐAKOVO, TRG DR. F. TUĐMANA 5, ĐAKOVO

Br.blagajne: 11

## Informacija o nalogu plaćanja

Vrsta naloga: prijenos/plaćanje

Nalogodavatelj: ZDENKO KUKUČKA  
GOSPODARSKE SLOGE 34 PRIDVORJE

Važeća isprava: Osobna iskaznica  
Br. isprave: 114013064

Platitelj: ZDENKO KUKUČKA  
Adresa platitelja: GOSPODARSKE SLOGE, 34 20217 PRIDVORJE  
Stvarni dužnik / stvarni platitelj:

Račun platitelja: Tekući račun u kunama HR72 2340 0093 2053 6771 6  
Model terećenja: HR05  
PNB terećenja: 24511-505-000480602511  
Iznos prometa: 15.338,10 HRK  
Iznos naknade: 75,00 HRK  
Vrsta tečaja:  
Tečaj:

Primatelj: RN DEPOZITA-TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
Adresa primatelja: SUKOIŠANSKA 6 SPLIT  
Krajnji primatelj:

Račun/ IBAN primatelj HR16 2390 0011 3000 0066 4  
Model odobrenja: HR00  
PNB odobrenja: 484-2013  
Iznos prometa: 15.338,10 HRK  
Vrsta tečaja:  
Tečaj:

Opis: JAMČEVINA ZA DRAŽBU ZA STAN 8/1

### Naknada:

Iznos naknade: 75,00 HRK platno prometna naknada  
Iznos naknade:  
Iznos naknade u HRK: 75,00 HRK

Banka primatelja:  
SWIFT:  
Država:

Troškovi banaka:  
Kategorija namjene:  
Šifra namjene:


Obavijest:  
Način obavijesti:  
Broj predmeta:

ID naloga: 20191206000480602511  
Poslovnica zadavanja naloga: POSLOVNICA 166 ĐAKOVO  
Datum i vrijeme primitka: 06.12.2019. 17:21:36  
Datum izvršenja: 09.12.2019.  
Status naloga: izvršen

ĐAKOVO, 06.12.2019.

Oslobodeno plaćanja poreza na dodanu vrijednost prema članku 40, stavku 1, Zakona o porezu na dodanu vrijednost.

www.pbz.hr / pbz365@pbz.hr / info telefon 0800 365 365

PBZ je član grupe INTESA  SANPAOLO

ETAŽA 2

OZREN VIDAKOVIĆ - uplatio člančinu  
nije dobio prava posuda

E-10

PORUKA ZA STANOVE

ULICI MARTINA DIVALDA 111

ETAŽA 8 189.300,00 KUNA

ETAŽA (10) 356.000,00 KUNA

ETAŽA 12 305.000,00 KUNA

KUKUČKA ZDENKO

Ku 2

jedina poruka

**Informacija o nalogu plaćanja****Vrsta naloga:** prijenos/plaćanje**Nalogodavatelj:** ZDENKO KUKUČKA  
GOSPODARSKE SLOGE 34 PRIDVORJE**Važeća isprava:** Osobna iskaznica  
**Br. isprave:** 114013064**Platitelj:** ZDENKO KUKUČKA  
**Adresa platitelja:** GOSPODARSKE SLOGE, 34 20217 PRIDVORJE  
**Stvarni dužnik / stvarni platitelj:****Račun platitelja:** Tekući račun u kunama HR72 2340 0093 2053 6771 6  
**Model terećenja:** HR05  
**PNB terećenja:** 24511-505-000480604307  
**Iznos prometa:** 32.727,50 HRK  
**Iznos naknade:** 75,00 HRK  
**Vrsta tečaja:**  
**Tečaj:****Primatelj:** RN DEPOZITA-TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
**Adresa primatelja:** SUKOIŠANSKA 6 SPLIT  
**Krajnji primatelj:****Račun/ IBAN primatelj:** HR16 2390 0011 3000 0066 4  
**Model odobrenja:** HR00  
**PNB odobrenja:** 484-2013  
**Iznos prometa:** 32.727,50 HRK  
**Vrsta tečaja:**  
**Tečaj:****Opis:** JAMČEVINA ZA DRAŽBU- STAN 10/I**Naknada:****Iznos naknade:** 75,00 HRK platno prometna naknada  
**Iznos naknade:**  
**Iznos naknade u HRK:** 75,00 HRK**Banka primatelja:**  
**SWIFT:**  
**Država:****Troškovi banaka:**  
**Kategorija namjene:**  
**Šifra namjene:****Obavijest:**  
**Način obavijesti:**  
**Broj predmeta:****ID naloga:** 20191206000480604307  
**Poslovnica zadavanja naloga:** POSLOVNICA 166 ĐAKOVO  
**Datum i vrijeme primitka:** 06.12.2019. 17:26:47  
**Datum izvršenja:** 09.12.2019.  
**Status naloga:** izvršen





ODREZI VIDA KOVIC 8. RADICA 10, OSIJEK OIB. 2273791771

DAJE PONUDU ZA

ETA ZA

⑩ 327. 275.00 KN

②⑨ 284.026,00 KN ✓

②⑦ 358.000 KN

U OSIJEKU 12.11. 2019

Vamp

E - 29

## ISPIS NALOGA

Status izvršen.  
Komitent HR2423900013218653439 OZREN VIDA KOVIĆ dao je nalog za financijsku transakciju.  
Nalog je izvršen i proveden.  
Za provjeru ispravnosti ove potvrde možete nazvati info telefon 0800 472 472.

## Detalji naloga 11667262 za plaćanje

Platitelj	
Ime i prezime	OZREN VIDA KOVIĆ
Adresa	ULICA STJEPANA RADIĆA 10
IBAN platitelja	HR2423900013218653439
Stvarni dužnik	
Primatelj	
Naziv	RN DEPOZITA-TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Adresa	
IBAN primatelja	HR1623900011300000664
Krajnji primatelj	
Naziv banke	HRVATSKA POŠTANSKA BANKA d.d. Zagreb
Ostali podaci	
Datum valute	09.12.2019.
Iznos	28.402,00
Naknada	0,00
Model / Poziv na br. primatelja	HR00 / 484-2013
Opis plaćanja	jamčevina za St-484/2013 za et.29
Status	Uspješan
Valuta	HRK

Potvrda o zaprimljenoj uplati izrađena je elektronički, bez potpisa Banke i smatra se vjerodostojnim dokumentom.

POPIS NAZOČNIH PONUDITELJA NA ROČIŠTU 16.12.2019.g.

1. ZVONIMIR FUSIĆ, OIB 44131243845, ĐURĐEVAC, VINOGRADSKA 7  
punomoćnik DRAŽENA FUSIĆA, OIB 02610309230, ĐURĐEVAC,  
VINOGRADSKA 7-----
2. TOMISLAV BRSTILO, OIB 63850471322, BILJE, BLATNA 48-----
3. KSENIIJA BRSTILO, OIB 65542995668, BILJE, BLATNA 48-----
4. STIPE BARIŠIĆ, OIB: 71973051489, ČEPIN, VRATNIČKA 13 punomoćnik  
IVANA BARIĆA, OIB 54945854187, OSIJEK, VLAŠIĆKA 25-----
5. IGOR ŽEGARAC, OIB 39267935290, NOVA GRADIŠKA, NASELJE URIJE 25/A -
6. GORAN POPOVIĆ, OIB 66533296491, OSIJEK, DRINSKA 87-----
7. MARIO JOZANOVIĆ, OIB 47455871900, OSIJEK, ZADARSKA 21-----
8. SLAVKO NEDIĆ, OIB 81032229924, OSIJEK, ORAHOVIČKA 47-----
9. ŽELJKO ŽERAVICA, OIB 60488131079, BAPSKA, S.RADIĆA 62-----
10. DARIO JAKOBOVIĆ, OIB 36054784837, OSIJEK, BRAČKA 136, u svoje ime i kao  
punomoćnik JEKE ALAGIĆ, OIB 70434082577, OSIJEK, D.NEUMANA 6A-----
11. SANJA ROMIĆ, OIB 57552449353, OSIJEK, MATINA DIVALTA 58-----
12. MIA BIBEROVIĆ, OIB 35510250748, OSIJEK, SLJEMENSKA 2-----
13. JELICA BEŠENSKI, OIB 45903775330, BRIJEŠĆE, DUGA ULICA 72-----
14. DALIBOR PLEŠA, OIB 88031503142, TVRĐAVICA, TVRĐAVICA 2H kao  
punomoćnik ANE PLEŠA, OIB 98948059189, OSIJEK, J.J.STROSSMAYERA 158

E-12

Dražen Fusić  
Vinogradska 7  
48350 Đurđevac  
Oib:02610309230

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
Split, Sukoišanska 6  
Poslovni broj:7 St-484/2013-347

### PONUĐA

Vezana za devetu prodaju u stečajnom postupku nad dužnikom LEUTAR d.o.o. u stečaju Split,

Za 12.ETAŽA, 303/10000, poduložak 12, STAN 12/ii NA ii. KATU ukupne korisne površine 57,41 m2, te sporednog dijela koji se sastoji od parkinga P18 površine 12,00 m2

Iznosi: 259.001,00 kn

Osijek, 12.12.2019.

Prilog: potvrda o uplati jamčevine

## Potvrda o provedenom nalogu za plaćanje

### PLATITELJ

Naziv i adresa platitelja: **DRAŽEN FUSIĆ**, VINOGRADSKA 7, 48350 ĐURĐEVAC, ĐURĐEVAC

IBAN platitelja: HR5223600003212204001

Model i poziv na broj platitelja: HR99

### PRIMATELJ

Naziv i adresa primatelja: **RN DEPOZITA-TRGOVAČKI SUD U SPLITU**, SUKOIŠANSKA 6, SPLIT

IBAN primatelja: HR1623900011300000664

Model i poziv na broj primatelja: HR00 484-2013

### BANKA PRIMATELJA

Naziv banke primatelja: HRVATSKA POŠTANSKA BANKA D.D.

SWIFT/BIC banke primatelja: HPBZHR2XXXX

### PODACI O NALOGU

Iznos i valuta plaćanja: **25.879,20 HRK**

Opis plaćanja: jamčevina za dražbu - 12.etaža, 303/10000

Referencija: M160193440046795

Status naloga: IZVRŠEN

Datum i vrijeme zaprimanja: 10.12.2019. u 13:57:28

Datum i vrijeme izvršenja: 10.12.2019. u 13:57:59

Ova potvrda dokaz je platitelju da je Zagrebačka banka d.d. izvršila nalog platitelja u skladu s prikazanim elementima platnog naloga odobrivši račun primatelja otvoren u Zagrebačkoj banci d.d., odnosno uputila putem sustava međubankovnih plaćanja prema banci u kojoj je otvoren račun primatelja. Provedba naloga tada ovisi o radu sustava međubankovnih plaćanja i satnice banke koja sudjeluje u provedbi naloga te satnice banke u kojoj je otvoren račun primatelja.

Za sve dodatne informacije možete se obratiti na besplatni infotelefon 0800 00 24 ili e-mail adresu [zaba@unicreditgroup.zaba.hr](mailto:zaba@unicreditgroup.zaba.hr).

Ovaj PDF dokument ovjeren je elektroničkim potpisom  
Zagrebačke banke d.d. 10.12.2019., 13:59:15

Zagrebačka banka d.d. | Trg bana Josipa Jelačića 10 | 10000 Zagreb | tel: 0800 00 24 | [www.zaba.hr](http://www.zaba.hr)

I PDV ID broj: HR92963223473 | OIB: 92963223473 | IBAN: HR8823600001000000013 | SWIFT/BIC: ZABAHR2X

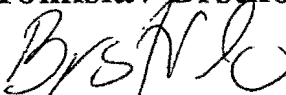
**TOMISLAV BRSTILO**  
**31327 BILJE**  
**BLATNA 48**  
**OIB: 63850471322**

**Republika Hrvatska**  
**Trgovački sud u Splitu**

## **P O N U D A**

Poštovani,  
dajem ponudu vezano u stečajnom postupaku Poslovni broj: 7 St-484/2013-347, za  
**stan 12/II na II katu, etaža 12, 303/10000, poduložak 12** koji je ukupne korisne  
površine 57,41 m<sup>2</sup> sa sporednim dijelom koji se sastoji od parkirališta P18 površine  
12,00 m<sup>2</sup> u iznosu **289.710,00 kn**

U Osijeku, 12.12.2019.g.

**Tomislav Brstilo**  




Dokument

Plaćanje

Status

 IZVRŠEN

*Detalji naloga*

IME PLATITELJA

TOMISLAV BRSTILO

Datum i vrijeme potvrde

10.12.2019. 09:36:24

RAČUN PLATITELJA

HR2923400093213028095

## DETALJI TRANSAKCIJE

PRIMATELJ

RN DEPOZITA-TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Adresa primatelja

SUKOIŠANSKA 6, SPLIT

RAČUN PRIMATELJA

HR1623900011300000664

REFERENTNI BROJ

20191210000481432507

Željeni datum izvršenja

10.12.2019.

Datum izvršenja

10.12.2019.

IZNOS

25,879.20 HRK

Naknada

2.25 HRK

MODEL I POZIV NA BROJ PRIMATELJA

HR00 484-2013

Banka primatelja

HRVATSKA POŠTANSKA BANKA

Šifra namjene

Opis plaćanja

JAMČEVINA ZA DRAŽBU 12. ETAŽA 303/10000,  
poduložak 12, stan 12/II na li katu

Krajnji primatelj

Stvari dužnik

MODEL I POZIV NA BROJ PLATITELJA

Izuzeto od plaćanja poreza na dodanu vrijednost u skladu s člankom 40. stavkom 1. Zakona o porezu na dodanu vrijednost. Ovim se dokumentom potvrđuje da je Privredna banka Zagreb d.d. izvršila ovu platnu transakciju u skladu s uputama platitelja na autoriziranom platnom nalogu. Ova će se platna transakcija izvršiti u skladu s vremenom primitka i izvršenja platnog naloga, odnosno vremenskim planom Banke.

Privredna banka Zagreb d.d.

Radnička cesta 50, HR-10000 Zagreb, Hrvatska; Tel. 01 636 0000, Fax 01 636 0003, [www.pbz.hr](http://www.pbz.hr), SWIFT: PBZGHR2X. Upisana u registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod br. 080002817, statistički broj: 3269841, OIB 02535697732, IBAN: HR64 2340 0001 0000 0001 3. Temeljni kapital Banke u iznosu od 1.907.476.900,00 kuna, uplaćen je u cijelosti i podijeljen je na 19.074.769 dionica svaka nominalne vrijednosti od 100,00 kuna po dionici. Uprava Banke: Dinko Lucić (predsjednik), Alessio Cioni (zamjenik predsjednika), Andrea Pavlović, Darko Drozdek, Draženko Kopljar, Ivan Gerovac, Ivan Krolo, predsjednik Nadzornog odbora: Ignacio Jaquotot



**IVAN BARIĆ**

**Vlašićka 25**

**31000 OSIJEK**

**OIB: 54945854187**

[ivanbaric1989@gmail.com](mailto:ivanbaric1989@gmail.com)

**LEUTAR d.o.o. u stečaju**

**Doverska 15**

**21000 Split**

putem

Javne bilježnice Dragice Dumančić

Vrt Jagode Truhelke 3

31000 Osijek

## **P O N U D A**

Vezano za objavu prodaje imovine stečajnog dužnika Leutar d.o.o u stečaju Split, na temelju zaključka Trgovačkog suda u Splitu broj: 7 St-484/2013-347 od 07. studenog 2019. godine, kojim je uređena ovrha na nekretnini, i to nekretnina stečajnog dužnika upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižnog odjela Osijek, Z.U. 20201, K.O. Osijek, na k. čest. br. 6959, stambena zgrada i dvorište Martina Divalta 111, ovim putem dajem ponudu za nekretninu STAN 12/II koji je u objavi označen pod b):

b) 12. ETAŽA, 303/10000, poduložak 12, STAN 12/II na II. katu koji se sastoji od: hodnika, kupaonice, kuhinje, ostave, dnevnog boravka, sobe 1 i lođe ukupne korisne površine 57,41 m<sup>2</sup>, te sporednog dijela koji se sastoji od: parking P18 površine 12,00 m<sup>2</sup>

Za gore navedenu nekretninu objavljenu i označenu pod b) dajem ponudu u iznosu:

**260.000,00 kuna (slovima: dvjestošeztisćuća kuna.)**

Uz ponudu prilažem:

- preslik osobne iskaznice
- dokaz o plaćenju jamčevini



---

Ivan Barić

U Osijeku, 10. prosinca 2019. godine



Dokument

Plaćanje

Status

✓ IZVRŠEN

Datum i vrijeme potvrde

09.12.2019. 09:51:10

Detalji naloga

IME PLATITELJA  
IVAN BARIĆ

RAČUN PLATITELJA  
HR2023400093211903542

## DETALJI TRANSAKCIJE

PRIMATELJ  
RN DEPOZITA-TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Adresa primatelja  
SUKOIŠANSKA 6, SPLIT

RAČUN PRIMATELJA  
HR1623900011300000664

REFERENTNI BROJ  
20191209000481054557

Željeni datum izvršenja  
09.12.2019.

Datum izvršenja  
09.12.2019.

IZNOS  
25,879.20 HRK

Naknada  
2.25 HRK

MODEL I POZIV NA BROJ PRIMATELJA  
HR00 484-2013

Banka primatelja  
HRVATSKA POŠTANSKA BANKA

Šifra namjene

Opis plaćanja  
Jamčevina za dražbu - 12. ETAŽA, 303/10000,  
poduložak 12, STAN 12/II na II. Katu

Krajnji primatelj

Stvarni dužnik

MODEL I POZIV NA BROJ PLATITELJA  
HR05 24511-365-000481054557

Izuzeto od plaćanja poreza na dodanu vrijednost u skladu s člankom 40. stavkom 1. Zakona o porezu na dodanu vrijednost. Ovim se dokumentom potvrđuje da je Privredna banka Zagreb d.d. izvršila ovu platnu transakciju u skladu s uputama platitelja na autoriziranom platnom nalogu. Ova će se platna transakcija izvršiti u skladu s vremenom primitka i izvršenja platnog naloga, odnosno vremenskim planom Banke.

Privredna banka Zagreb d.d.

Radnička cesta 50, HR-10000 Zagreb, Hrvatska; Tel. 01 636 0000, Fax 01 636 0063; www.pbz.hr; SWIFT: PBZGHR2X. Upisana u registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod br. 080002817, statistički broj: 3269841, OIB 02535697732, IBAN: HR64 2340 0091 0000 0001 3. Temeljni kapital Banke u iznosu od: 1.907.476.900,00 kuna, uplaćen je u cijelosti i podijeljen je na 19.074.769 dionica svaka nominalne vrijednosti od 100,00 kuna po dionici. Uprava Banke: Dinko Lucić (predsjednik), Alessio Cioni (zamjenik predsjednika), Andrea Pavlović, Darko Drozdek, Draženko Kopljar, Ivan Gerovac, Ivan Krolo, predsjednik Nadzornog odbora: Ignacio Jaquotot

Igor Žegarac

Naselje Urije 25A, Nova Gradiška, 35400, HRVATSKA

OIB 39267935290

Mobitel 091 531 5591

mail adresa [geca\\_hukic@yahoo.com](mailto:geca_hukic@yahoo.com)

## PONUDA

Ja Igor Žegarac sa adresom Naselje Urije 25A, 35400, Nova Gradiška, OIB 39267935290

na dražbi broj 9. stečajnog dužnika Leutar d.o.o.

Za stan 12. ETAŽA, 303/10000, poduložak 12, STAN 12/II na II. katu koji se sastoji od: hodnika, kupaonice, kuhinje, ostave, dnevnog boravka, sobe 1 i lođe ukupne korisne površine 57,41 m<sup>2</sup>, te sporednog dijela koji se sastoji od: parking P18 površine 12,00 m<sup>2</sup> nudim cijenu od

**300.002,00 kn**

U prilogu kopija OI i potvrda o plaćenju jamčevini



IGOR ŽEGARAC

## Potvrda o provedenom nalogu za plaćanje

### PLATITELJ

Naziv i adresa platitelja: **IGOR ŽEGARAC**, NASELJE URIJE 25 A, 35400 NOVA GRADIŠKA, NOVA GRADIŠKA  
IBAN platitelja: HR6023600003234951715  
Model i poziv na broj platitelja: HR99

### PRIMATELJ

Naziv i adresa primatelja: **RN DEPOZITA-TRGOVAČKI SUD U SPLITU**, SUKOIŠANSKA 6, SPLIT  
OIB primatelja: 30842297926  
IBAN primatelja: HR1623900011300000664  
Model i poziv na broj primatelja: HR00 484-2013

### BANKA PRIMATELJA

Naziv banke primatelja: HRVATSKA POŠTANSKA BANKA D.D.  
SWIFT/BIC banke primatelja: HPBZHR2XXXX

### PODACI O NALOGU

Iznos i valuta plaćanja: **25.879,20 HRK**  
Opis plaćanja: JAMČEVINA ZA DRAŽBU, UPLATA JAMČEVINE ZA STAN BROJ 12, ETAŽA, 303/10000, poduložak 12, STAN 12/H2.KAT  
Referencija: E160193440411940  
Status naloga: IZVRŠEN  
Datum i vrijeme zaprimanja: 10.12.2019. u 09:47:35  
Datum i vrijeme izvršenja: 10.12.2019. u 09:49:03

Ova potvrda dokaz je platitelju da je Zagrebačka banka d.d. izvršila nalog platitelja u skladu s prikazanim elementima platnog naloga odobrivši račun primatelja otvoren u Zagrebačkoj banci d.d., odnosno uputila putem sustava međubankovnih plaćanja prema banci u kojoj je otvoren račun primatelja. Provedba naloga tada ovisi o radu sustava međubankovnih plaćanja i satnice banke koja sudjeluje u provedbi naloga te satnice banke u kojoj je otvoren račun primatelja.

Za sve dodatne informacije možete se obratiti na besplatni infotelefon 0800 00 24 ili e-mail adresu [zaba@unicreditgroup.zaba.hr](mailto:zaba@unicreditgroup.zaba.hr).

## PONUĐA

PONUĐITELJ : GORAN POPOVIĆ , DRINSKA 87 , 31000  
OSIJEK , OIB – 66533296491

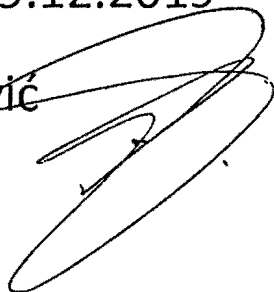
ZA :

b) 12. ETAŽA, 303/10000, poduložak 12, STAN 12/II na  
II. katu koji se sastoji od: hodnika, kupaoalice, kuhinje,  
ostave, dnevnog boravka, sobe 1 i lođe ukupne korisne  
površine 57,41 m<sup>2</sup>, te sporednog dijela koji se sastoji  
od: parking P18 površine 12,00 m<sup>2</sup>

IZNOS PONUDE – 310.000,00KN , tristodeset tisuća  
kuna!

Osijek dana 9.12.2019

Goran popović



## DETALJI NALOGA

### Podaci o nalogu

Referenca	IB66360483
Status naloga	Obraden
Datum i vrijeme pregleda	ponedjeljak, 09.12.2019. 08:34:21

### Platitelj

Naziv platitelja	GORAN POPOVIĆ
Adresa platitelja	DRINSKA 87
Sjedište platitelja	OSIJEK
Broj računa platitelja	HR5924840083234157961

### Primatelj

Naziv primatelja	RN DEPOZITA-TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Adresa primatelja	SUKOIŠANSKA 6
Mjesto (sjedište primatelja)	SPLIT
IBAN / Broj računa primatelja	HR1623900011300000664
Model i poziv na broj odobrenja	HR00 484-2013
Opis plaćanja	jamčevina za dražbu za - b) 12. ETAŽA, 303/10000, poduložak 12, STAN 12/II
Šifra namjene	

### Podaci o plaćanju

Datum primitka	09.12.2019.
Datum izvršenja	09.12.2019.
Hitnost plaćanja	Ne
Iznos	26.000,00 HRK

MARCO JOZANVIČ

493 558 719 00

POROKA ZA DAVAN DNEŽU

POROKU DASEM ZA DNEŽU ZA SPOV 12/11.

V IZKOSU ISTAKANOM OD POČETNE CISENE

258792100 KLV I PRIHVAČAM

USKORO KADMETAJE UKOLKO BUDE VEČA  
POROKA OD KAVEDEWE

V OGDOKU

10.12.2019.





HRVATSKA POŠTANSKA BANKA, dioničko društvo  
Jurišićeva 4, HR - 10000 Zagreb

### ISPIS NALOGA

Status izvršen.  
Komitent HR9023900013202199111 MARIO JOZANOVIĆ dao je nalog za financijsku transakciju.  
Nalog je izvršen i proveden.  
Za provjeru ispravnosti ove potvrde možete nazvati info telefon 0800 472 472.

#### Detalji naloga 11669245 za plaćanje

Platitelj	
Ime i prezime	MARIO JOZANOVIĆ
Adresa	ZADARSKA 21
IBAN platitelja	HR9023900013202199111
Stvarni dužnik	
Primatelj	
Naziv	RN DEPOZITA-TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Adresa	
IBAN primatelja	HR1623900011300000664
Krajnji primatelj	
Naziv banke	HRVATSKA POŠTANSKA BANKA d.d. Zagreb
Ostali podaci	
Datum valute	09.12.2019.
Iznos	25.900,00
Naknada	0,00
Model / Poziv na br. primatelja	HR00 / 484-2013
Opis plaćanja	jamčevina za dražbu - stan 12/II
Status	Uspješan
Valuta	HRK

Potvrda o zaprimljenoj uplati izrađena je elektronički, bez potpisa Banke i smatra se vjerodostojnim dokumentom.



JAVNI BILJEŽNIK  
DRAGICA DUMANČIĆ

Ponuditelj: SLAVKO NEDIĆ iz Osijeka, Orahovička 47,  
OIB: 81032229924

## P O N U D A

Sukladno zaključku Trgovačkog suda u Splitu od 07. studenoga 2019 godine, broj St-484/2013 stavljam ponudu za stan pod b) zaključka:

**12 ETAŽA**, 303/10000, poduložak 12. stan 12/II na II. Katu koji se sastoji od: hodnika kupaonice, kuhinje, ostave, dnevnog boravka, sobe 1 i lođe ukupne korisne površine 57,41 m<sup>2</sup>, te sporednog dijela koji se sastoji od : parkinga P 18 površine 12,00 m<sup>2</sup>,

PONUĐENA CIJENA: **301.000,00 KN**

Osijek, 12. prosinca 2019 godine.

Ponuditelj:  
SLAVKO NEDIĆ

PRIVITAK:

1. Preslik osobne iskaznice
2. Nalog o uplati jamčevine

## DETALJI NALOGA

### Podaci o nalogu

Referenca	IB66389545
Status naloga	Obrađen
Datum i vrijeme pregleda	ponedjeljak, 09.12.2019. 13:20:57

### Platitelj

Naziv platitelja	SLAVKO NEDIĆ
Adresa platitelja	ORAOVIČKA 47
Sjedište platitelja	OSIJEK
Broj računa platitelja	HR8324840083235617185

### Primatelj

Naziv primatelja	RN DEPOZITA-TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Adresa primatelja	SUKOIŠANSKA 6
Mjesto (sjedište primatelja)	SPLIT
IBAN/ Broj računa primatelja	HR1623900011300000664
Model i poziv na broj odobrenja	HR00 484-2013
Opis plaćanja	jamčevina za dražbu - 12 etaža 303/10000, poduložak 12.
Sifra namjene	

### Podaci o plaćanju

Datum primitka	09.12.2019.
Datum izvršenja	09.12.2019.
Hitnost plaćanja	Ne
Iznos	25.879,20 HRK

E - 12

OZREN VIDAROVIC' - uplatio jamčevinu  
mije dao pisamu pomocu

Ponuditelj:

Željko Žeravica

Stjepana Radića 62, 32235 Bapska

OIB: 60488131079 , daje slijedeću

**PONUĐU od 267.013,00 kn**

za stan br. 12 na II katu, površine 57,41m<sup>2</sup> sa pripadajućim  
parkingom P 18 od 12 m<sup>2</sup> u stambenoj zgradi u ul. Martina  
Divalta 111 Osijek.

Ponudi prilažem dokaz o uplaćenju jamčevini od 25.879,20 kn

U Osijeku 12.12.2019.

Ponuditelj

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Željko Žeravica', is written over a horizontal line.

(Željko Žeravica)

E 12

MATE SKAĀO - nplatis jānčevins  
nigē das pīcums poverdu - odustas

PONUDA ZA STANOVE

ULICI MARTINA DVALDA 111

ETAŽA 8 189.300,00 KUNA

ETAŽA 10 356.000,00 KUNA

ETAŽA (12) 305.000,00 KUNA

KUKUČKA ZDENKO

Ku<sup>2</sup>

SASA 141  
LASA 2050723  
30 BILLIE

12

11

10

9

8

7

6

5

**Informacija o nalogu plaćanja****Vrsta naloga:** prijenos/plaćanje**Nalogodavatelj:** ZDENKO KUKUČKA  
GOSPODARSKE SLOGE 34 PRIDVORJE**Važeća isprava:** Osobna iskaznica  
**Br. isprave:** 114013064**Platitelj:** ZDENKO KUKUČKA  
**Adresa platitelja:** GOSPODARSKE SLOGE, 34 20217 PRIDVORJE  
**Stvarni dužnik / stvarni platitelj:****Račun platitelja:** Tekući račun u kunama HR72 2340 0093 2053 6771 6  
**Model terećenja:** HR05  
**PNB terećenja:** 24511-505-000480603523  
**Iznos prometa:** 25.879,20 HRK  
**Iznos naknade:** 75,00 HRK  
**Vrsta tečaja:**  
**Tečaj:****Primatelj:** RN DEPOZITA-TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
**Adresa primatelja:** SUKOIŠANSKA 6 SPLIT  
**Krajnji primatelj:****Račun/ IBAN primatelj** HR16 2390 0011 3000 0066 4  
**Model odobrenja:** HR00  
**PNB odobrenja:** 484-2013  
**Iznos prometa** 25.879,20 HRK  
**Vrsta tečaja:**  
**Tečaj:****Opis:** JAMČEVINA ZA DRAŽBU - STAN 12/II**Naknada:****Iznos naknade:** 75,00 HRK platno prometna naknada  
**Iznos naknade:**  
**Iznos naknade u HRK:** 75,00 HRK**Banka primatelja:**  
**SWIFT:**  
**Država:****Troškovi banaka:**  
**Kategorija namjene:**  
**Šifra namjene:****Obavijest:**  
**Način obavijesti:**  
**Broj predmeta:****ID naloga:** 20191206000480603523  
**Poslovnica zadavanja naloga:** POSLOVNICA 166 ĐAKOVO  
**Datum i vrijeme primitka:** 06.12.2019. 17:24:31  
**Datum izvršenja:** 09.12.2019.  
**Status naloga:** izvršen



## Potvrda o provedenom nalogu za plaćanje

### PLATITELJ

Naziv i adresa platitelja: **DARIO JAKOBOVIĆ**, BRAČKA 136, 31000 OSIJEK, OSIJEK  
IBAN platitelja: HR0823600003216241933  
Model i poziv na broj platitelja: HR99

### PRIMATELJ

Naziv i adresa primatelja: **RN DEPOZITA-TRGOVAČKI SUD U SPLITU**, SUKOIŠANSKA 6, SPLIT  
IBAN primatelja: HR1623900011300000664  
Model i poziv na broj primatelja: HR00 484-2013

### BANKA PRIMATELJA

Naziv banke primatelja: HRVATSKA POŠTANSKA BANKA D.D.  
SWIFT/BIC banke primatelja: HPBZHR2XXXX

### PODACI O NALOGU

Iznos i valuta plaćanja: **25.879,20 HRK**  
Opis plaćanja: Jamcešina za dražbu stan 12. 303/10000  
Referencija: M160193400026058  
Status naloga: IZVRŠEN  
Datum i vrijeme zaprimanja: 06.12.2019. u 13:27:43  
Datum i vrijeme izvršenja: 06.12.2019. u 13:27:55

STAN 12

330,000 KN

Ova potvrda dokaz je platitelju da je Zagrebačka banka d.d. izvršila nalog platitelja u skladu s prikazanim elementima platnog naloga odobrivši račun primatelja otvoren u Zagrebačkoj banci d.d., odnosno uputila putem sustava međubankovnih plaćanja prema banci u kojoj je otvoren račun primatelja. Provedba naloga tada ovisi o radu sustava međubankovnih plaćanja i satnice banke koja sudjeluje u provedbi naloga te satnice banke u kojoj je otvoren račun primatelja.

Za sve dodatne informacije možete se obratiti na besplatni infotelefon 0800 00 24 ili e-mail adresu [zaba@unicreditgroup.zaba.hr](mailto:zaba@unicreditgroup.zaba.hr).

ETAŽA 12

PONUĐA

Ulica Martina Divalta 111

Ponuđena cijena: 316.500,00 KN

Ivan Peko

Ilirska 71, Osijek

OIB: 98235635166

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized capital 'P' with a vertical line through it.



## Potvrda o provedenom nalogu za plaćanje

### PLATITELJ

Naziv i adresa platitelja: **IVAN PEKO**, ILIRSKA 71, 31000 OSIJEK

IBAN platitelja: HR2623600003218694157

Model i poziv na broj platitelja: HR99

### PRIMATELJ

Naziv i adresa primatelja: **RN DEPOZITA-TRGOVAČKI SUD U SPLITU**, SUKOIŠANSKA 6, SPLIT

IBAN primatelja: HR1623900011300000664

Model i poziv na broj primatelja: HR00 484-2013

### BANKA PRIMATELJA

Naziv banke primatelja: HRVATSKA POŠTANSKA BANKA D.D.

SWIFT/BIC banke primatelja: HPBZHR2XXXX

### PODACI O NALOGU

Iznos i valuta plaćanja: **25.879,20 HRK**

Opis plaćanja: jamčevina za dražbu St-484/13 (484-2013) 12.ETAŽA

Referencija: M160193430041651

Status naloga: IZVRŠEN

Datum i vrijeme zaprimanja: 09.12.2019. u 14:57:52

Datum i vrijeme izvršenja: 09.12.2019. u 14:57:54

Ova potvrda dokaz je platitelju da je Zagrebačka banka d.d. izvršila nalog platitelja u skladu s prikazanim elementima platnog naloga odobrivši račun primatelja otvoren u Zagrebačkoj banci d.d., odnosno uputila putem sustava međubankovnih plaćanja prema banci u kojoj je otvoren račun primatelja. Provedba naloga tada ovisi o radu sustava međubankovnih plaćanja i satnice banke koja sudjeluje u provedbi naloga te satnice banke u kojoj je otvoren račun primatelja.

Za sve dodatne informacije možete se obratiti na besplatni infotelefon 0800 00 24 ili e-mail adresu [zaba@unicreditgroup.zaba.hr](mailto:zaba@unicreditgroup.zaba.hr).



-----



E-14



Ana Pleša  
Strossmayerova 158  
31 000 Osijek

Trgovački sud u Splitu  
Za stečajnog dužnika Leutar d.o.o „u stečaju“  
kod stečajnog upravitelja Ivana Sunare, dipl.iur.  
Ročište za prodaju: Javna bilježnica, Dragica Dumančić  
Vrt Jagode Truhelke 3  
31000 Osijek

### PISMENA PRIJAVA ZA DRAŽBU

Ja, Dalibor Pleša, OIB: 88031503142 s adresom stanovanja Tvrdavica 2H, 31 000 Osijek dostavljam pisanu prijavu tj. ponudu za 14. ETAŽU, 201/10000, poduložak 14, STAN 14/II na II. katu koji se sastoji od: hodnika, kupaonice, kuhinje, ostave i dnevnog boravka, ukupne korisne površine 38,06 m<sup>2</sup> te sporednog dijela koji se sastoji od: balkona površine 4,43 m<sup>2</sup>, po početnoj prodajnoj cijeni u iznosu od 181.652,00 kuna - nekretnina stečajnog dužnika upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Osijek, Z.U. 20201, K.O. Osijek na kčbr. 6959, stambena zgrada i dvorište Martina Divalta 111, a koji se nalazi u stečajnoj masi iza LEUTAR d.o.o. „u stečaju“, OIB: 47805232684, Split, Doverska 15.

Iznos ponude: 181.652,00 kuna

Sukladno načinima i uvjetima prodaje sudionici su dužni uplatiti jamčevinu u iznosu od 10% početne cijene, dakle 18.165,20 kuna na depozitni račun Trgovačkog suda u Splitu koji se vodi u Hrvatskoj poštanskoj banci d.d. Zagreb, broj: HR1623900011300000664 s pozivom na broj odobrenja: 484-2013.

Dokaz o uplati navedene jamčevine prilažem uz ponudu.

U Osijeku, 09.12.2019. godine

Ana Pleša

Ana Pleša





**Informacija o nalogu plaćanja****Vrsta naloga:** prijenos/plaćanje**Nalogodavatelj:** ANA PLEŠA  
JOSIPA JURJA STROSSMAYERA 158  
OSIJEK**Važeća isprava:** Osobna iskaznica  
**Br. isprave:** 113534978**Platitelj:** ANA PLEŠA  
**Adresa platitelja:** JOSIPA JURJA STROSSMAYERA, 158 31000 OSIJ  
**Stvarni dužnik / stvarni platitelj:****Račun platitelja:** Račun blagajne 0010014461  
**Model terećenja:** HR05  
**PNB terećenja:** 24511-505-000481743414  
**Iznos prometa:** 18.166,00 HRK  
**Iznos naknade:** 95,00 HRK  
**Vrsta tečaja:**  
**Tečaj:****Primatelj:** RN DEPOZITA-TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
**Adresa primatelja:** SUKOIŠANSKA 6 SPLIT  
**Krajnji primatelj:****Račun/ IBAN primatelj** HR16 2390 0011 3000 0066 4  
**Model odobrenja:** HR00  
**PNB odobrenja:** 484-2013  
**Iznos prometa** 18.166,00 HRK  
**Vrsta tečaja:**  
**Tečaj:****Opis:** JAMČEVINA ZA DRAŽBU 14 ETAŽA  
201/10000PODULOŽAK 14,STAN 14/II  
38,06 M2**Naknada:****Iznos naknade:** 95,00 HRK platno prometna naknada**Iznos naknade:****Iznos naknade u HRK:** 95,00 HRK**Banka primatelja:****SWIFT:****Država:****Troškovi banaka:****Kategorija namjene:****Šifra namjene:****Obavijest:****Način obavijesti:****Broj predmeta:**

ID naloga: 20191210000481743414

Poslovnica zadavanja naloga: POSLOVNICA 190 OSIJEK

Datum i vrijeme primitka: 10.12.2019. 18:50:05

Datum izvršenja: 11.12.2019.

Status naloga: izvršen

OSIJEK, 10.12.2019.

Oslobodeno plaćanja poreza na dodanu vrijednost prema članku 40 stavku 1. Zakona o porezu na dodanu vrijednost.

www.pbz.hr / pbz365@pbz.hr / info telefon 0800 365 365

PBZ je član grupe **INTESA**  **SANPAOLO**



Dražen Fusić  
Vinogradska 7  
48350 Đurđevac  
Oib:02610309230

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
Split, Sukoišanska 6  
Poslovni broj:7 St-484/2013-347

PONUĐA

Vezana za devetu prodaju u stečajnom postupku nad dužnikom LEUTAR d.o.o. u stečaju Split,

Za 14.ETAŽA, 201/1000, STAN 14/II na II. KATU ukupne korisne površine 38,06 m2, te sporednog dijela koji se sastoji od balkona površine 4,43 m2

Iznosi: 121.900,00 kn

Osijek, 12.12.2019.

Prilog: potvrda o uplati jamčevine



## Potvrda o provedenom nalogu za plaćanje

### PLATITELJ

Naziv i adresa platitelja: **DRAŽEN FUSIĆ**, VINOGRADSKA 7, 48350 ĐURĐEVAC, ĐURĐEVAC

IBAN platitelja: HR5223600003212204001

Model i poziv na broj platitelja: HR99

### PRIMATELJ

Naziv i adresa primatelja: **RN DEPOZITA-TRGOVAČKI SUD U SPLITU**, SUKOIŠANSKA 6, SPLIT

IBAN primatelja: HR1623900011300000664

Model i poziv na broj primatelja: HR00 484-2013

### BANKA PRIMATELJA

Naziv banke primatelja: HRVATSKA POŠTANSKA BANKA D.D.

SWIFT/BIC banke primatelja: HPBZHR2XXXX

### PODACI O NALOGU

Iznos i valuta plaćanja: **18.165,20 HRK**

Opis plaćanja: jamčevina za dražbu - 14.etaža, 201/1000

Referencija: M160193430073871

Status naloga: IZVRŠEN

Datum i vrijeme zaprimanja: 09.12.2019. u 21:40:22

Datum i vrijeme izvršenja: 10.12.2019. u 04:45:55

Ova potvrda dokaz je platitelju da je Zagrebačka banka d.d. izvršila nalog platitelja u skladu s prikazanim elementima platnog naloga odobrivši račun primatelja otvoren u Zagrebačkoj banci d.d., odnosno uputila putem sustava međubankovnih plaćanja prema banci u kojoj je otvoren račun primatelja. Provedba naloga tada ovisi o radu sustava međubankovnih plaćanja i satnice banke koja sudjeluje u provedbi naloga te satnice banke u kojoj je otvoren račun primatelja.

Za sve dodatne informacije možete se obratiti na besplatni infotelefon 0800 00 24 ili e-mail adresu [zaba@unicreditgroup.zaba.hr](mailto:zaba@unicreditgroup.zaba.hr).



**KSENIJA BRSTILO**  
**31327 BILJE**  
**BLATNA 48**  
**OIB: 65542995668**

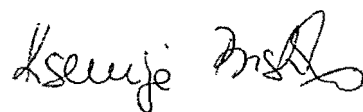
**Republika Hrvatska**  
**Trgovački sud u Splitu**

## **P O N U D A**

Poštovani,  
dajem ponudu vezano u stečajnom postupaku Poslovni broj: 7 St-484/2013-347, za stan 14/II na II katu, etaža 14., 201/10000, poduložak 14 koji je ukupne korisne površine 38,06 m2 sa sporednim dijelom koji se sastoji od balkona površine 4,43 m2 u iznosu **191.600,00 kn**

U Osijeku, 12.12.2019.g.

**Ksenija Brstilo**







## Dokument Plaćanje

Status

 IZVRŠEN

Detalji naloga

IME PLATITELJA  
KSENIJA BRSTILO

Datum i vrijeme potvrde  
10.12.2019. 09:47:16

RAČUN PLATITELJA  
HR2423400093205323184

### DETALJI TRANSAKCIJE

PRIMATELJ  
RN DEPOZITA-TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Adresa primatelja  
SUKOIŠANSKA 6, SPLIT

RAČUN PRIMATELJA  
HR1623900011300000664

REFERENTNI BROJ  
20191210000481438998

Željeni datum izvršenja  
10.12.2019.

Datum izvršenja  
10.12.2019.

IZNOS  
18,165.20 HRK

Naknada  
2.25 HRK

MODEL I POZIV NA BROJ PRIMATELJA  
HR00 484-2013

Banka primatelja  
HRVATSKA POŠTANSKA BANKA

Šifra namjene

Opis plaćanja  
jamčevina za dražbu- 14. etaža, 201/1000, poduložak 14,  
stan 14/II na II katu, k.č.br. 6959, zk. ul broj 20201, k.o.  
osijek

Krajnji primatelj

Sivani otužnik

MODEL I POZIV NA BROJ PLATITELJA  
HR05 24511-365-000481438998

Izuzeto od plaćanja poreza na dodanu vrijednost u skladu s člankom 40. stavkom 1. Zakona o porezu na dodanu vrijednost. Ovim se dokumentom potvrđuje da je Privredna banka Zagreb d.d. izvršila ovu platnu transakciju u skladu s uputama platitelja na autoriziranom platnom nalogu. Ova će se platna transakcija izvršiti u skladu s vremenom primilka i izvršenja platnog naloga, odnosno vremenskim planom Banke.

Privredna banka Zagreb d.d.

Radnička cesta 50, HR-10000 Zagreb, Hrvatska; Tel. 01 636 0000, Fax 01 636 0003, [www.pbz.hr](http://www.pbz.hr); SWIFT: PBZGHR2X. Upisana u registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod br. 080002817, statistički broj: 3269841, OIB 02535037732, IBAN HR64 2340 0091 0000 0001 3. Temeljni kapital Banke iznosi 1.907.476.000,00 kuna, uplaćen je u cijelosti i podijeljen je na 19.074.760 dionica s nominalnom vrijednošću od 100,00 kuna po dionici. Predsjednik Dinka Lucić (predsjednik), Alessio Cloni (zamjenik predsjednika), Andrea Pavković (član Nadzornog odbora), Ivan Čerović (član Nadzornog odbora), Ignacio Jaquotot (član Nadzornog odbora).

Igor Žegarac

Naselje Urije 25A, Nova Gradiška, 35400, HRVATSKA

OIB 39267935290

Mobitel 091 531 5591

mail adresa geca\_hukic@yahoo.com

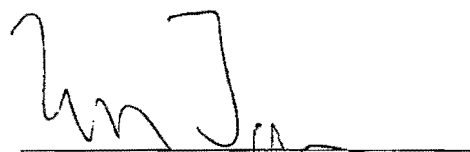
## PONUĐA

Ja Igor Žegarac sa adresom Naselje Urije 25A, 35400, Nova Gradiška, OIB 39267935290  
na dražbi broj 9. stečajnog dužnika Leutar d.o.o.

**Za stan 14, ETAŽA, 201/10000, poduložak 14, STAN 14/II na II. katu koji se sastoji od: hodnika, kupaoalice, kuhinje, ostave I dnevnog boravka , ukupne korisne površine 38,06 m2, te sporednog dijela koji se sastoji od: balkona površine 4,43 m2 nudim cijenu od**

**240.240,00 kn**

U prilogu kopija OI i potvrda o plaćenju jamčevini

  
**IGOR ŽEGARAC**

## Potvrda o provedenom nalogu za plaćanje

### PLATITELJ

Naziv i adresa platitelja: **IGOR ŽEGARAC**, NASELJE URIJE 25 A, 35400 NOVA GRADIŠKA, NOVA GRADIŠKA  
IBAN platitelja: HR6023600003234951715  
Model i poziv na broj platitelja: HR99

### PRIMATELJ

Naziv i adresa primatelja: **RN DEPOZITA-TRGOVAČKI SUD U SPLITU**, SUKOIŠANSKA 6, SPLIT  
OIB primatelja: 30842297926  
IBAN primatelja: HR1623900011300000664  
Model i poziv na broj primatelja: HR00 484-2013

### BANKA PRIMATELJA

Naziv banke primatelja: HRVATSKA POŠTANSKA BANKA D.D.  
SWIFT/BIC banke primatelja: HPBZHR2XXXX

### PODACI O NALOGU

Iznos i valuta plaćanja: **18.165,20 HRK**  
Opis plaćanja: JAMČEVINA ZA DRAŽBU, UPLATA JAMČEVINE ZA STAN BROJ 14, ETAŽA 201/10000, poduložak 14, STAN 14/II, drugi kat, veličine 38,06 m<sup>2</sup>, ZA JAVNU DRAŽBU 9  
Referencija: E160193430102222  
Status naloga: IZVRŠEN  
Datum i vrijeme zaprimanja: 09.12.2019. u 12:42:17  
Datum i vrijeme izvršenja: 09.12.2019. u 12:44:47

Ova potvrda dokaz je platitelju da je Zagrebačka banka d.d. izvršila nalog platitelja u skladu s prikazanim elementima platnog naloga odobrivši račun primatelja otvoren u Zagrebačkoj banci d.d., odnosno uputila putem sustava međubankovnih plaćanja prema banci u kojoj je otvoren račun primatelja. Provedba naloga tada ovisi o radu sustava međubankovnih plaćanja i satnice banke koja sudjeluje u provedbi naloga te satnice banke u kojoj je otvoren račun primatelja.

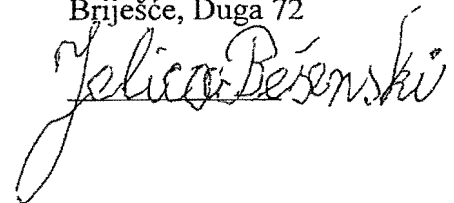
Za sve dodatne informacije možete se obratiti na besplatni infotelefon 0800 00 24 ili e-mail adresu [zaba@unicreditgroup.zaba.hr](mailto:zaba@unicreditgroup.zaba.hr).

## PISANA PONUDA

Za sudjelovanje na javnoj dražbi prodaje stana 14, etaža, 201/1000 dijela stambene zgrade i dvorišta Martina Divalta 111, označene kao kč.br.6959, upisane u zk.ul.br.20201 k.o. Osijek, poduložak 14, stan 14/II na drugom katu koji se sastoji od hodnika, kupaonice, kuhinje, ostave i dnevnog boravka ukupne korisne površine 38,06 m<sup>2</sup>, te sporednog dijela koji se sastoji od balkona površine 4,43 m<sup>2</sup>. Za navedeni stan nudim cijenu od 222.222,00 (dvjestodvadesetdvijetisućedvjestodvadesetdvijekuna) kuna.

Osijek, 10. prosinca 2019.

Ponuditelj:  
Jelica Bešenski  
OIB 45903775330  
Briješće, Duga 72



### PRILOG:

Dokaz o uplaćenju jamčevini od 10% za stan za koji je dana ponuda.

Ulica europske unije 1 | 32000 Vukovar | tel.: 032/451067

## Potvrda o provedenom nalogu za plaćanje

Vukovar, 10.12.2019 u 11:04:03

### PLATITELJ

Naziv i adresa platitelja: **NIKOLA BEŠENSKI**, 204. VUKOVARSKA BRIGADE 13, 32000 VUKOVAR, VUKOVAR

Ime i prezime stvarnog dužnika: JELICA BEŠENSKI

IBAN platitelja: HR8123600003213183470

Model i poziv na broj platitelja: HR99

### PRIMATELJ

Naziv i adresa primatelja: **RN DEPOZITA-TRGOVAČKI SUD U SPLITU**, SPLIT, SPLIT

IBAN primatelja: HR1623900011300000664

Model i poziv na broj primatelja: HR00 484-2013

### BANKA PRIMATELJA

Naziv banke primatelja: HRVATSKA POŠTANSKA BANKA D.D.

SWIFT/BIC banke primatelja: HPBZHR2XXXX

### PODACI O NALOGU

Iznos i valuta plaćanja: **18.165,20 HRK**

Opis plaćanja: JELICA BEŠENSKI - JAMČEVINA ZADRAŽBU STANA ETAŽA 201/1000 14/2 NA 2.KATU

Referencija: P1601934434N95QN

Status naloga: IZVRŠEN

Datum i vrijeme zaprimanja: 10.12.2019. u 11:03:39

Datum i vrijeme izvršenja: 10.12.2019. u 11:03:42

Ova potvrda dokaz je platitelju da je Zagrebačka banka d.d. izvršila nalog platitelja u skladu s prikazanim elementima platnog naloga odobrivši račun primatelja otvoren u Zagrebačkoj banci d.d., odnosno uputila putem sustava međubankovnih plaćanja prema banci u kojoj je otvoren račun primatelja. Provedba naloga tada ovisi o radu sustava međubankovnih plaćanja i satnice banke koja sudjeluje u provedbi naloga te satnice banke u kojoj je otvoren račun primatelja.

Za sve dodatne informacije možete se obratiti na besplatni infotelefon 0800 00 24 ili e-mail adresu [zaba@unicreditgroup.zaba.hr](mailto:zaba@unicreditgroup.zaba.hr).

  
Ovjera Banke

Zagrebačka banka d.d. | Trg bana Josipa Jelačića 10 | 10000 Zagreb | tel: 0800 00 24 | [www.zaba.hr](http://www.zaba.hr)

PDV ID broj: HR92963223473 | OIB: 92963223473 | IBAN: HR8823600001000000013 | SWIFT/BIC: ZABAHR2X

2004

014 126

10122019

## **PONUDA**

### **PONUĐITELJ :**

**GORAN POPOVIĆ , DRINSKA 87 , 31000**

**OSIJEK , OIB – 66533296491**

### **ZA STAN :**

c) 14, ETAŽA, 201/10000, poduložak 14, STAN 14/II na II. katu koji se sastoji od: hodnika, kupaoalice, kuhinje, ostave i dnevnog boravka , ukupne korisne površine 38,06 m<sup>2</sup>, te sporednog dijela koji se sastoji od: balkona površine 4,43 m<sup>2</sup>, po početnoj cijeni od 181.652,00 kuna

**PONUĐENI IZNOS – 201.000,00kn , DVIJESTO  
JEDNA TISUĆA KUNA!**

**U OSIJEKU DANA 12.12.2019**

**GORAN POPOVIĆ**



GORAN POPOVIĆ

## DETALJI NALOGA

### Podaci o nalogu

Referenca	IB66445718
Status naloga	Obraden
Datum i vrijeme pregleda	utorak, 10.12.2019. 12:16:13

### Platitelj

Naziv platitelja	GORAN POPOVIĆ
Adresa platitelja	DRINSKA 87
Sjedište platitelja	OSIJEK
Broj računa platitelja	HR5924840083234157961

### Primatelj

Naziv primatelja	RN DEPOZITA-TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Adresa primatelja	SUKOIŠANSKA 6
Mjesto (sjedište primatelja)	SPLIT
IBAN / Broj računa primatelja	HR1623900011300000664
Model i poziv na broj odobrenja	HR00 484-2013
Opis plaćanja	jamčevina za dražbu za c) 14, ETAŽA, 201/10000, poduložak 14, STAN 14/II na II. katu
Sifra namjene	

### Podaci o plaćanju

Datum primitka	10.12.2019.
Datum izvršenja	10.12.2019.
Hitnost plaćanja	Ne
Iznos	18.200,00 HRK

ALABIC' DEUR

ETZOT 14/2

NUBIL 252.000 m. Ben 14'



# UNIVERZALNI NALOG ZA PLAĆANJE

<b>PLATITELJ</b> (naziv/ime i adresa) F. I. 57.1 111 478 1-2		Hitno: <input type="checkbox"/> Valuta plaćanja: <input type="checkbox"/> Iznos: <input type="text"/>
IBAN ili broj računa platitelja Model: <input type="text"/> Poziv na broj platitelja: <input type="text"/>		
IBAN ili broj računa primatelja Model: <input type="text"/> Poziv na broj primatelja: <input type="text"/>		
<b>PRIMATELJ</b> (naziv/ime i adresa) 1-7		Šifra namjene: <input type="text"/> Opis plaćanja: <input type="text"/> Datum izvršenja: <input type="text"/>
BIC i/ili naziv banke primatelja Primatelj (osoba): <input type="checkbox"/> Znak: <input type="checkbox"/>		Pecat korisnika PU Potpis korisnika PU A-360-018 85621130321 2017. 01. 12. 14:00 1200 6 185 20 11.10. 9.24.11 12.01.2017 07:37:57
Valuta pokrića: <input type="text"/>	Troškovna opcija: <input type="checkbox"/> BEN <input type="checkbox"/> SHA <input type="checkbox"/> OUF <input type="checkbox"/>	

Obr. HUB 3 - (1.2) fokus d.o.o. Zagreb, Kalendarovčina 4 (8)

E - 14

OZREN VIDAKOVIĆ plaćena jamčevina  
nema pouda

JAVNI BILJEŽNIK DRAGICA DUMANČIĆ  
VRT JAGODE TRUHELKE 3  
31 000 OSIJEK

St-484/2013 (Trgovački sud u Splitu)

**PREDMET:** Ponuda za kupnju nekretnine na dražbi, STAN 14/II, 14. etaža

**PONUĐITELJ:** Mia Biberović iz Osijeka, Sljemenska 2, OIB: 35510250748

Ovim putem dajem ponudu za kupnju nekretnine, na devetoj prodaji u stečajnom postupku nad dužnikom LEUTAR d.o.o. u stečaju iz Splita, dana 12. prosinca 2019., i to:

- Nekretnine koja je u Zaključku o prodaji St-484/2013-347, od 7. studenog 2019. godine, označena pod točkom c) – **14. ETAŽA, poduložak 14, stan 14/II**, na II. katu, površine 38,06 m<sup>2</sup>, i balkona površine 4,43 m<sup>2</sup>.
- Za ponuđenu cijenu od **221.004,00 kuna** (dvjesto dvadeset jednu tisuću i četiri kune)

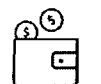
U prilogu dostavljam:

- Presliku osobne iskaznice
- Potvrdu o uplati jamčevine

Mia Biberović



U Osijeku, 11. prosinca 2019. godine



Detalji transakcije

## Plaćanje putem direktnih kanala

REFERENTNI BROJ  
20191210000481626942

IME PLATITELJA  
MIA BIBEROVIĆ

RAČUN PLATITELJA  
HR8323400093213177764

IZNOS I VALUTA TRANSAKCIJE  
18,165.20 HRK

IZNOS I VALUTA TRANSAKCIJE  
18,165.20 HRK

Opis transakcije  
JAMČEVINA ZA DRAŽBU - STAN 14/II 14. ETAŽA

Datum izvršenja  
11.12.2019.

TEČAJ PLATITELJA  
1.000000

DATUM ZAPRIMANJA  
11.12.2019.

PRIMATELJ  
RN DEPOZITA-TRGOVAČKI SUD U SPLITU

RAČUN PRIMATELJA  
HR1623900011300000664

IDENTIFIKACIJA PLATITELJA

Stvarni dužnik

MODEL I POZIV NA BROJ PLATITELJA  
HR05 24511-365-000481626942

IDENTIFIKACIJA PRIMATELJA

MODEL I POZIV NA BROJ PRIMATELJA  
HR00 484-2013

BROJ AUTORIZACIJE

TEČAJ PRIMATELJA  
1.000000

Krajnji primatelj

Šifra namjene

Privredna banka Zagreb d.d.

Radnička cesta 50, HR-10000 Zagreb, Hrvatska; Tel. 01 636 0000, Fax 01 636 0063; www.pbz.hr; SWIFT: PBZGHR2X. Upisana u registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod br. 080002817, statistički broj: 3269841, OIB 02535697732, IBAN: HR64 2340 0091 0000 0001 3. Temeljni kapital Banke u iznosu od: 1.907.476.900,00 kuna, uplaćen je u cijelosti i podijeljen je na 19.074.769 dionica svaka nominalne vrijednosti od 100,00 kuna po dionici. Uprava Banke: Dinko Lucić (predsjednik), Alessio Cioni (zamjenik predsjednika), Andrea Pavlović, Darko Drozdek, Draženko Kopljar, Ivan Gerovac, Ivan Krolo, predsjednik Nadzornog odbora: Ignacio Jaquotot

Platitelj: SANJA ROMIĆ

IBAN platitelja: HR5324020063205158628

Model - poziv na broj platitelja:

Stvarni dužnik: Sanja Romić

Primatelj: RN DEPOZITA-TRGOVAČKI SUD U SPLITU

IBAN ili br. računa primatelja: HR1623900011300000664

Model - poziv na broj primatelja: HR00 - 484-2013

Iznos 18.200,00 HRK

Naknada: 2,00 HRK

Šifra namjene:

Opis plaćanja: Jamčevina za dražbu - kčbr. 6959, Osijek, 14.etaža, stan 14/II

Datum valute: 09.12.2019.

Datum izvršenja 09.12.2019.

Transakcijski broj: W16000146196220 \*

Status naloga: IZVRŠEN

POKLUDA:

~~182.000,00~~ KN

182.000,00 KN

\* Navedeni transakcijski broj možete dati primatelju uplate koji je zatim može provjeriti na <https://netbanking.erstebank.hr/provjera> ili pozivom na broj 072 555 555.

Povratak

Platitelj: SANJA ROMIĆ  
IBAN platitelja: HR5324020063205158628  
Model - poziv na broj platitelja:  
Stvarni dužnik: Sanja Romić  
Primatelj: RN DEPOZITA-TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
IBAN ili br. računa primatelja: HR1623900011300000664  
Model - poziv na broj primatelja: HR00 - 484-2013  
Iznos 2.150,00 HRK *PONUĐA 21.500 KRN*  
Naknada: 2,00 HRK  
Šifra namjene:  
Opis plaćanja: Jamčevina za dražbu - kčbr. 6959, Osijek, 37.etaža, parking NP5  
Datum valute: 09.12.2019.  
Datum izvršenja: 09.12.2019.  
Transakcijski broj: W16000146196303 \*  
Status naloga: IZVRŠEN

\* Navedeni transakcijski broj možete dati primatelju uplate koji je zatim može provjeriti na <https://netbanking.erstebank.hr/provjera> ili pozivom na broj 072 555 555.

Povratak

SASA ILIĆ, LAJOSA KOŠUTAŠ, BIJE, 10562168378

12. ETAŽA 303/10000 = 260.000

(14) ETAŽA 201/10000 = 182.000

30 ETAŽA 300/10000 = 240.000 kV

8 ETAŽA = 154.000

## ISPIS NALOGA

Status izvršen.  
Komitent HR8323900013221137808 SAŠA ILIĆ dao je nalog za financijsku transakciju.  
Nalog je izvršen i proveden.  
Za provjeru ispravnosti ove potvrde možete nazvati info telefon 0800 472 472.

## Detalji naloga 11658376 za plaćanje

Platitelj	
Ime i prezime	SAŠA ILIĆ
Adresa	LAJOŠA KOŠUTA 5
IBAN platitelja	HR8323900013221137808
Stvarni dužnik	
Primatelj	
Naziv	RN DEPOZITA-TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Adresa	
IBAN primatelja	HR1623900011300000664
Krajnji primatelj	
Naziv banke	HRVATSKA POŠTANSKA BANKA d.d. Zagreb
Ostali podaci	
Datum valute	09.12.2019.
Iznos	18.166,00
Naknada	0,00
Model / Poziv na br. primatelja	HR00 / 484-2013
Opis plaćanja	jamcevina za dražbu- 14.etaza, 201/10000 podulozak 14, stan 14/2 na
Status	Uspješan
Valuta	HRK

Potvrda o zaprimljenoj uplati izrađena je elektronički, bez potpisa Banke i smatra se vjerodostojnim dokumentom.



ETAŽA 14

PONUĐA

Ulica Martina Divalta 111

Ponuđena cijena: 227.000,00 KN

Ivan Peko

Ilirska 71, Osijek

OIB: 98235635166

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'I' and 'P' with a large loop at the top.

## Potvrda o provedenom nalogu za plaćanje

### PLATITELJ

Naziv i adresa platitelja: **IVAN PEKO**, ILIRSKA 71, 31000 OSIJEK

IBAN platitelja: HR2623600003218694157

Model i poziv na broj platitelja: HR99

### PRIMATELJ

Naziv i adresa primatelja: **RN DEPOZITA-TRGOVAČKI SUD U SPLITU**, SUKOIŠANSKA 6, SPLIT

IBAN primatelja: HR1623900011300000664

Model i poziv na broj primatelja: HR00 484-2013

### BANKA PRIMATELJA

Naziv banke primatelja: HRVATSKA POŠTANSKA BANKA D.D.

SWIFT/BIC banke primatelja: HPBZHR2XXXX

### PODACI O NALOGU

Iznos i valuta plaćanja: **18.165,20 HRK**

Opis plaćanja: jamčevina za dražbu St-484/13 (484-2013) 14.ETAŽA

Referencija: M160193430041788

Status naloga: IZVRŠEN

Datum i vrijeme zaprimanja: 09.12.2019. u 14:59:31

Datum i vrijeme izvršenja: 09.12.2019. u 14:59:33

Ova potvrda dokaz je platitelju da je Zagrebačka banka d.d. izvršila nalog platitelja u skladu s prikazanim elementima platnog naloga odobrivši račun primatelja otvoren u Zagrebačkoj banci d.d., odnosno uputila putem sustava međubankovnih plaćanja prema banci u kojoj je otvoren račun primatelja. Provedba naloga tada ovisi o radu sustava međubankovnih plaćanja i satnice banke koja sudjeluje u provedbi naloga te satnice banke u kojoj je otvoren račun primatelja.

Za sve dodatne informacije možete se obratiti na besplatni infotelefon 0800 00 24 ili e-mail adresu [zaba@unicreditgroup.zaba.hr](mailto:zaba@unicreditgroup.zaba.hr).

